Zápisnica č. 4/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Opoj, konaného dňa 17. mája 2022 o 18:00 hod. v zasadačke Kultúrneho domu v Opoji

Prítomný podľa prezenčnej listiny:

Starosta obce: JUDr. Peter Bartovič

Poslanci OZ: Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik (do 20:20 hod.), Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel

Občania: viď prezenčná listina

Neprítomný poslanci a Hlavná kontrolórka obce:

Ospravedlnená: PhDr. Ing. Veronika Opáleková

Neospravedlnený: Christiaan Slagter

Program rokovania obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke:

1. Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zmena UPO – veto starostu Uznesenie 33/2022
4. Zmena UPO na pozemku parcelné číslo register „C“ 193/67, 195/55 a parcelne číslo register „E“ 193/1
5. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov na súp. č. 9 (bývala pošta)
6. Predlženie nájmu obecného bytu (p. Barbiřík)
7. Žiadosť o prerokovanie – odovzdanie komunikácie do majetku a správy obce (Reality Pro 32 s.r.o.)
8. Futbalové ihrisko
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

k bodu 1/ Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Rokovanie OZ v Opoji zvolané v súlade s §13 Zákona o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov otvoril JUDr. Peter Bartovič, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci OZ, OZ je uznášania schopné.

Starosta informoval prítomných o programe zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce. Konštatoval, že neprišli žiadne pripomienky k programu rokovania OZ a preto vyzval prítomných poslancov či nemajú pripomienku alebo návrh na zmenu na zmenu programu v čase konania OZ, keďže neboli predložené žiadne návrhy ani pripomienky dal o programe starosta hlasovať.

P. Šušel mal pripomienku k bodu 4. P. starosta vysvetlil otázku p. Šušlovi, ktorý vysvetlenie prijal a nemal pripomienku k programu.

P. Cehlárik sa pýtal na svoje žiadosti, ktoré doručil v deň rokovania. p starosta vysvetlil, že budú predmetom rokovania v bode 5 a v bode 9.

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji :

A. *konštatuje*, že:

- OZ **je uznášania schopné** – na rokovaní sú prítomní 6 poslanci, neprítomný 1 poslanec (viď hore)

B. *schvaľuje*: program zasadnutia OZ tak ako bol predložený

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

V Opoji dňa 27.05.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 1/ Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice,

Starosta obce požiadal poslancov aby sa mu prihlásili za overovateľov Zápisnice. Prihlásili sa p. poslankyne Jankovičová a Mgr. Ing. Gudabová. Starosta požiadal taktiež p. poslankyňu Mgr. Bartovičovú aby spísala Zápisnicu, nakoľko zamestnankyňa OcU p. Mareková je PN. Starosta sa spýtal ostatných či nemajú záujem o spísanie zápisnice, keďže nikto iný nemal záujem dal hlasovať.

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji:

A. *volí*:

- -overovateľov zápisnice: Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová
- -zapisovateľku zápisnice : Mgr. Barbara Bartovičová

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

V Opoji dňa 27.05.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 2/ Kontrola úloh z uznesení zasadnutia OZ zo dňa 22. marca 2022

Starosta obce predložil kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia konaného dňa 22. marca 2022. K predloženému materiálu nikto nemal nikto pripomienky a preto dal starosta o tomto bode hlasovať.

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji :

A. *konštatuje*, že:

- úlohy uložené v uzneseniach zasadnutia OZ konaného dňa 22. marca 2022 boli splnené.

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

V Opoji dňa 27.07.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 3/ Zmena UPO – veto starostu Uznesenie 33/2022

Starosta obce poslancom a prítomným vysvetlil, že si uplatnil svoje právo veta v Uznesení č. 33/2022 z dôvodu zmätočnosti a nevykonateľnosti. Starosta navrhol aby poslanci toto uznesenie neschválili.

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji:

A. *vzalo na vedomie*: veto starostu otca vo veci Uznesenia 33/2022

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

V Opoji dňa 27.01.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji :

A. *Schvaľuje*: Uznesenie 33/2022

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	1	Alojz Matúš,
- proti:	5	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- zdržal sa:	0	

Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Veto starostu nebolo prelomené . Uznesenie č. 33/2022 je neplatné.

V Opoji dňa 27.05.2022 JUDr. Peter [redacted]

k bodu 4/ Zmena UPO na pozemku parcelné číslo register „C“ 193/67, 195/55 a parcelne číslo register „E“ 193/1

Starosta obce vysvetlil občanom a prítomným poslancom, že ide o zmenu Územného plánu obce Opoj č. 6/2022, kde im vysvetlil, že sa bude hlasovať o zmene účelu využitia na pozemkoch parcelné číslo register „C“ 193/67 a 195/55 a v druhom kroku zmenu účelu využitia na pozemku registra „E“ parcelné číslo 193/1. Otvoril rozpravu o tomto bode, keďže sa nikto neprihlásil dal hlasovať najprv o zmene účelu využitia na pozemkoch parcelné číslo register „C“ 193/67 a 195/55 a následne na zmenu účelu využitia na pozemku registra „E“ parcelné číslo 193/1.

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji:

A. *schvaľuje* zmenu účelu využitia na pozemkoch parcelné číslo register „C“ 193/67 a 195/55

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	3	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš,
- proti:	3	Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- zdržal sa:	0	

Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie nebolo prijaté .

V Opoji dňa 27. 05. 2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji :

B. *schvaľuje* zmenu účelu využitia na pozemkoch parcelné číslo register „E“ 193/1

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	3	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš,
- proti:	3	Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie nebolo prijaté .

V Opoji dňa 27. 05. 2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 5/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Starosta obce oznámil, že na Obecný úrad v Opoji boli doručené, žiadosti o prenájom nebytového priestoru v budove súpisné č. 9, ktorý je vo vlastníctve obce Opoj a ide o priestory bývalej Pošty. Prezentoval žiadosti tak ako boli doručené.

Žiadosť č .1: AMIVA, s. r. o., Modra

Žiadosť č . 2: I.P. Mont, s. r. o., Opoj

Žiadosť č .3: Slovenský zväz posunkujúcich, Opoj.

Starosta vyzval žiadateľov, ktorý boli prítomní aby objasnili svoju žiadosť. Za spoločnosť AMIVA, s . r .o. Modra nebol nikto prítomný, za spoločnosť I. P. Mont, s. r .o., Opoj sa vyjadril konateľ spoločnosti p. Igor Petr, ktorý uviedol, že už nemá záujem. Starosta oznámil, že je prítomný štatutárny zástupca Slovenského zväzu posunkujúcich p. Mgr. Cehlárik a požiadal prítomných poslancov aby adresovali otázky jemu.

P. Bartovičová sa pýtala, či Slovenský zväz posunkujúcich navrhol aj nejakú cenu za nájom. starosta uviedol, že nie a objasnil, že sú možnosti prenájmu len spôsobom verejnou súťažou alebo priamym zadaním z dôvodu osobitného zreteľa. P. Cehlárik uviedol, že nakoľko sú občianske združenie tak navrhuje osobitný zreteľ. P. Šušel sa pýtal akým spôsobom by sme vedeli naformulovať osobitný zreteľ. P. starosta uviedol, že dalo by sa uviesť, že osobitný zreteľ by mal byť z dôvodu sociálneho cítenia obce a požiadal p. Cehlárika aby pomohol naformulovať osobitný zreteľ. P. Cehlárik uviedol, že doteraz sídli tento zväz posunkujúcich v jeho nehnuteľnosti a prenájmom by získali reprezentatívnejšie priestory, kde by mohli plnohodnotne využívať svoju činnosť. P. Bartovičová sa pýtala aká je predstava o platbe za tieto priestory. P. Jankovičová uviedla, že ona mala prenajaté priestory v zmysle osobitného zreteľa a platila 25,00 EUR/mesiac za celý priestor. P. Matúš navrhol aby budúci nájomca platil energie a ostatné nech majú grátis. P. Bartovičová navrhla aby sme žiadali nájom 25,00 EUR + plus energie/mesiac. P. Bartovičová sa pýtala akým spôsobom sa teda bude priestor prenajatý. P. starosta zopakoval, že sú len dve možnosti a to na základe verejnej súťaže alebo priamym zadaním v zmysle osobitného zreteľa. P. Bartovičová uviedla, že asi sme za to aby to bolo v zmysle osobitného zreteľa. P. starosta uviedol, že aby bol dodržaný proces tak dá hlasovať najprv o verejnej súťaži a až následne o priamom prenájme formou osobitného zreteľa. Keďže neboli už ďalšie otázky dal p. starosta hlasovať

Uznesenie č. 46/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji:

A. *vzalo na vedomie*: Žiadosť spoločnosti AMIVA, s. r. o., Modra a spoločnosti Slovenský zväz posunkujúcich o prenájom nebytových priestorov na adrese Opoj č. 9 o výmere 40 m^2 v priestoroch bývalej pošty.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27-07-2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji:

A. *schvaľuje* Zámer prenajať Slovenskému zväzu posunkujúcich nebytové priestory na adrese Opoj č . 9 o výmere 40 m^2 v priestoroch bývalej pošty formou osobitného zreteľa za podmienok 25,00 EUR/mesiac za celú výmeru + energie.

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.05.2022

[redacted]

JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 6 / Predlženie nájmu obecného bytu

Starosta obce predložil žiadosť p. Bohuša Barbiríka o predlženie nájomnej zmluvy na nájomný byt vo vlastníctve obce Opoj na adrese Opoj 259. P. starosta uviedol, že p. Barbírik predložil žiadosť o predlženie nájmu v uvedenom byte avšak z jeho žiadosti vyplýva, že nesplnil podmienky nájmu. P. starosta uviedol, že sú dve možnosti , buď sa dá výpoveď z nájmu alebo sa mu poskytne nájomné na obdobie jedného roka a v tejto dobe si má vyriešiť svoje bývanie. Potom p. starosta otvoril rozpravu. P. Matúš uviedol, že je za to aby sa mu dala výpoveď lebo pozná celú problematiku nájomných bytov a obci hrozí, že by obec mohla byť sankcionovaná zo strany štátu. P. Starosta uviedol akým spôsobom, je možné deklarovať príjem a to buď potvrdením od zamestnávateľa alebo daňovým priznaním a v prípade p. Barbiríka tento predložil daňové priznanie z nulovým príjmom. Nakoľko p. Barbirík nemá pozdĺžnosť voči obci za nájom evidentne nejaký príjem má ale nedokáže alebo nechce ho vydokladovať. P. Šušel uviedol, že by sme ho mali vyzvať aby v lehote jedného mesiaca doložil nejaké potvrdenie. P. Matúš uviedol, že v prípade p. Barbiríka ide už o opakujúcu sa výnimku. P. Starosta dal hlasovať o tomto bode, tak že schvaľuje predlženie nájmu obecného bytu na obdobie jedného roka a ďalej môže dať hlasovať o tom, že obec dá výpoveď p. Barbiríkovi z nájmu. P. Matúš sa pýtal, prečo p. starosta dal o tomto hlasovať lebo veď potvrdil, že p. Barbirík opakovane nedodržuje zmluvu. P. Bartovičová uviedla, že o každej žiadosti musí rozhodovať Obecné zastupiteľstvo. P. starosta uviedol, že je to majetok obce a teda o majetku obce rozhoduje Obecné zastupiteľstvo a nie starosta preto musíme o tejto žiadosti hlasovať. V tomto bode prebehla diskusia medzi občanmi a poslancami. P. Bartovičová navrhla aby sme prerokovali jeho žiadosť a potom aby sme dali hlasovať o predlžení nájmu alebo sa mu dá výpoveď z nájmu. P. Matúš vysvetlil aké podmienky sú pri preukazovaní príjmu. P. Šušel povedal, že by bolo to o tom, že treba mu dať poslednú šancu. P. Cehlárik povedal aby sme dali o tom hlasovať.

P. Matúš uviedol, že by sme sa nemali baviť o tom či platí nájom alebo neplatí nájom ale či spĺňa podmienky alebo nie. P. starosta vysvetlil, že ak sa mu dá výpoveď tak má možnosť sa prihlásiť opakovane na nájom ale riskuje to, že sa môže prihlásiť ešte niekto iný. P. Matúš

uviedol ale, že o tomto predsa rozhoduje obecné zastupiteľstvo a že sa mu ak bude spĺňať podmienky môže byt opakovane prideliť. P. Starosta ukončil rozpravu a dal hlasovať.

Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *prerokovalo* žiadosť o predlženie nájmu obecného bytu p. Barbiríkom.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27-05-2022 .....

[redacted]

JUDr. Peter Bartovič - starosta

Uznesenie č. 49/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

B. *neschvaľuje* predlženie nájmu obecného bytu p. Barbiríkovi z dôvodu, nesplnenia podmienok ŠFRB.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		

- za:	4	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik,
- proti:	1	Eva Jankovičová
- zdržal sa:	1	Jozef Šušel
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.05.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

K bodu 7/ Žiadosť o prerokovanie – odovzdanie komunikácie do majetku a správy obce (Reality Pro 32 s.r.o.)

Starosta obce uviedol, že spoločnosť Reality Pro 32, s. r .o. Bratislava predložila žiadosť o odovzdanie komunikácie do majetku a správy obce. P. starosta uviedol, že cesta je vo výstavbe a nie je ešte skolaudovaná. P. Bartovičová uviedla aby sme sa tým zaoberali, až keď bude cesta hotová. P. Matúš podporil jej názor. Starosta obce dal hlasovať.

Uznesenie č. 50/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *prerokovalo* žiadosť o odovzdanie komunikácie do majetku a správy obce (Reality Pro 32 s.r.o.)

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová , Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	

Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.01.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Uznesenie č. 51/2022

C. *odkladá* tento bod na obdobie po kolaudácii stavebného objektu.

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.01.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 8/ Žiadosť o zapožičanie ihriska v obci Opoj

P. starosta uviedol, že bola predložená žiadosť o zapožičanie ihriska v obci Opoj p. Vričanom, ktorý má futbalovú školu. P. starosta uviedol, že objekt má v správe TJ Družstevník Opoj. Uviedol, že TJ momentálne nevyvíja žiadnu športovú činnosť. Zo strany p. Vričana je záujem o to aby jeho hráči mohli využívať ihrisko a zázemie TJ. P. Starosta ďalej uviedol, že je predložená aj žiadosť o vyhlásenie členskej schôdze. P. starosta uviedol, že v tomto bode teda o vyhlásení členskej schôdze nemá OZ žiadnu kompetenciu. P. Matúš uviedol, že by sa mala

zvolať členská schôdza aby prišli mladý ľudia a zvolili si nové vedenie. Podporuje p. Blažeka aby podporoval činnosť TJ. P. Šušel sa chcel opýtať, že či TJ má zmluvu s obcou. P. Starosta mu vysvetlil, že budova patrí obci ale správu má na základe dohody historicky v správe TJ. P. Šušel uviedol, že podmienky, ktoré ponúka p. Blažek sú pre obec výhodné. P. Matúš uviedol, že by sme mali zvolať členskú schôdzu. P. Matúš uviedol, že hrozí, že by obec mohla prísť o pozemky, ktoré má v prenájme. Prebehla búrlivá diskusia medzi občanmi a poslancami ohľadne členskej schôdze TJ. P. starosta uviedol podmienky za akých by bolo možné zvolať členskú schôdzu. Prebehla diskusia medzi poslancami a občanmi. P. Matúš uviedol aby sme sa o tom už nebavili a aby sme zvolali členskú schôdzu aby bol zvolený nový výbor. P. Bartovičová uviedla, že nie je predsa možné aby o právnickej osobe rozhodovalo obecné zastupiteľstvo. P. Matúš povedal, že uviedol, že obec predsa má povinnosť starať sa o šport a aby vznikol nový výbor. P. Bartovičová opakovane vysvetľovala, že obec nemôže zasahovať do právnickej osoby. P. Starosta navrhol aby schôdza bola prerušená prestávkou na 5 min. o 19. 15. Starosta o tom dal hlasovať.

Uznesenie č. 52/2022

A. Starosta obce vyhlasuje prestávku na 5 min.

Hlasovanie :

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	Mgr. Jaroslav Cehlárik
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.01.2022

JUDr. Peter Bartovič - starosta

Po prestávke obecné zastupiteľstvo pokračovalo v schôdzi. P. Starosta uviedol, že na základe oznámenia p. Šípku o tom, že sa vzdal funkcie prezidenta TJ je potrebné odňať správu športového areálu TJ a bude rozhodovať o tom komu zverí správu športového areáli. Nakoľko už v danej veci nebola diskusia dal p. starosta hlasovať.

Uznesenie č. 53/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *prerokovalo* žiadosť p. Tomáša Vričana o zapožičanie ihriska v obci Opoj a *neschvaľuje* jeho žiadosť

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	5	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	1	Jozef Šušel
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.01.2022

[redacted]

JUDr. Peter Bartovič - starosta

K žiadosti p. Blažeka sa vyjadril p. Matúš ako aj p. Šušel. P. Starosta uviedol, že ak bude p. Blažek správcom areálu môže sa predsa dohodnúť o užívaní tohto areálu. P. starosta uviedol za akých podmienok je možné zveriť športový areál do správy.

Uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *vzalo na vedomie* oznámenie žiadosť p. Blažeka a na základe oznámenia p. Šípku o vzdaní sa funkcie prezidenta TJ Družstevník Opoj, *zveruje* do správy športový areál v obci Opoj do správy p. Blažkovi, náležitosti správcovskej zmluvy budú predmetom rokovania na nasledovnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27.05.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Starosta obce ďalej uviedol, že na základe oznámenia p. Šípku, že sa vzdáva funkcie prezidenta TJ Družstevník Opoj by sa mala zvolať verejná schôdza o tom čo ďalej so športom v obci Opoj. P. Matúš navrhol aby sa p. Šípkovi dalo nejaké ocenenie. P. Bartovičová sa pýtala, kedy by mala byť verejná schôdza.

Uznesenie č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *poveruje* starostu obce zvolaním verejnej schôdze za účelom riešenia športu v obci Opoj v lehote do 20 júna 2022.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27-05-2022

JUDr. Peter Bartovič - starosta

K bodu 9 / Rôzne

Ponuka cenového návrhu k rozšíreniu kamerového systému v obci Opoj od spoločnosti AIRNET od p. Miroslava Matúša.

Uznesenie č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *vzalo na vedomie* cenovú ponuku na rozšírenie kamerového systému v obci. Cenová ponuka bude prerokovaná na ďalšom pracovnom stretnutí OZ dňa 23. júna 2022.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		

- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	
- zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27. 05. 2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

Žiadosť p. Daniela Oravca o prijatie VZN o chove poľnohospodárskych zvierat, nakoľko obec takéto VZN nemá.

P. starosta uviedol, že nejde o povinné VZN a môžeme ho mať ale aj nemusíme, je pravdou, že takéto VZN upravuje podmienky chovu ako aj umiestňovania chovov. P. Cehlárik uviedol, že je potrebné takéto VZN prijať. Poslanci riešili retroaktivitu takéhoto VZN. P. Starosta uviedol, že VZN je platné schválením a zverejnením a nie je retroaktívne. P. Matúš uviedol, že tu ide o medzi susedské vzťahy a tieto problémy by mala riešiť hygiena alebo veterina. Prijatím VZN by sme mohli spraviť viac zla ako dobra.

Uznesenie č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *vzalo na vedomie* žiadosť p. Oravca a poveruje starostu obce vypracovaním VZN o chove hospodárskych zvierat.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- proti:	0	

- zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27. 01. 2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

P. Junasová predložila žiadosť resp. štyri žiadosti a to námietka na predaj obecného pozemku, žiadosť o odkúpenie pozemku register „C“ parcelné číslo 193/55, žiadosť o odkúpenie pozemku register „C“ parcelné číslo 193/67. P. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. P. Starosta oslovil p. Junasovú, či sme vyriešili otázku predkupného práva, ktorá nie je v zmluve nikde uvedená. P. Junasová povedala, že áno. P. Starosta sa spýtal či jej bude postačovať odpoveď na zastupiteľstve alebo jej bude zaslaná písomná odpoveď. P. Jankovičová uviedla, že predsa, keď p. Matúšová žiadala o odpredaj pozemkov za budovou č. 3 tak sa im to predalo. P. Starosta povedal, že sa o tom hlasovalo ale nič sa im neodpredalo. P. Šušel sa pýtal aký je rozdiel medzi žiadosťou p. Junasovej a žiadosťou Matúšových. Prešla diskusia medzi p. Šušlom a p. Matúšom. P. Starosta uviedol aby sa nemiešalo veľa vecí a preto požiadal Obecné zastupiteľstvo aby rozhodlo.

Uznesenie č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *vzalo na vedomie* žiadosť p. Junasovej a schvaľuje zámer o odpredaj pozemku v katastri obce Opoj, obec Opoj, register „C“ parcelné číslo 193/67 a 195/55 verejnou súťažou alebo priamym predajom na základe osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	1	Alojz Matúš,
- proti:	2	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová

- zdržal sa:	3	Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Jozef Šušel

Uznesenie nebolo prijaté .

V Opoji dňa 27.05.2022

JUDr. Peter Bartovič - starosta

P. starosta sa spýtal p. Junasovej či jej postačuje takáto odpoveď alebo chce písomnú odpoveď p. Junasová uviedla, že áno postačuje jej ústna odpoveď.

Žiadosť Slovenského zväzu posunkujúcich o dotáciu 2000,- EUR na letný a zimný festival. K tomuto sa vyjadril p. Cehlárik, ktorý uviedol, že to je aj pre občanov obce Opoj .P. Starosta uviedol, že ide o opakovanú žiadosť o dotáciu. P. Jankovičová uviedla, že uvedená žiadosť je rozpore s VZN. P. Matúš uviedol, že predsa nemôžeme porušovať prijaté VZN a to, že poskytneme priestory obecné je dostatočnou podporou. Prešla diskusia medzi poslancami P. Šušlom a Matúšom. K diskusii sa pripojil p. Cehlárik, ktorý opakovane vysvetľoval, že to je pre občanov obce Opoj. Opakovane prešla diskusia medzi poslancami a občanmi.

Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. *vzalo na vedomie* žiadosť Slovenského zväzu posunkujúcich o dotáciu 2000,- EUR na Letný a zimný festival.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	2	Mgr. Jaroslav Cehlárik, Jozef Šušel
- proti:	1	Eva Jankovičová,
- zdržal sa:	3	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš

Uznesenie nebolo prijaté .

V Opoji dňa 27.01.2022 JUDr. Peter Bartovič - starosta

P. Starosta sa verejne ospravedlnil p. JUDr. Benedikovičovi za to, že uviedol podľa neho nepravdivý údaj o ňom bez jeho súhlasu.

k bodu 10 / Diskusia

P. Matúš sa pýtal ako je vyriešené verejné osvetleniu pri rakúskych bytovkách. Starosta uviedol, že to rieši a nemá zatiaľ žiadnu cenovú ponuku rekonštrukciu. P. Šušel sa pýtal, kto dal súhlas na vypilovanie orgovánu tuje. P. starosta uviedol, že on, lebo znečisťovali okolie. Ak s tým má p. Šušel problém nech podá sťažnosť. P Jankovičová sa pýtala ako treba riešiť problém s motorkármi, či treba na to petíciu. P. Solárik sa pýtal, kedy bude priechodná cesta pri stavbe. P. starosta uviedol, že treba podať sťažnosť. Bola diskusia týkajúca sa uzatvorenia mosta medzi poslancami a občanmi. P. Purgy sa pýta, či by nebolo možné vybudovať stojisko na kontajneri na Majcichovskej ceste. P. Šušel dal návrh na to aby sa vybudovalo stojisko.

V čase 20:20 hod. opustil schôdzu Obecného zastupiteľstva p. Mgr. Jaroslav Cehlárik. Počet poslancov klesol na 5. Obecné zastupiteľstvo je stále uznášania schopné.

Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A. na návrh p. Šušla starosta obce *pripraví rozpočtového opatrenia na vybudovanie stojiska.*

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za:	5	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti:	0	

- zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo prijaté .

V Opoji dňa 27. 05. 2022

JUDr. Peter Bartovič - starosta

k bodu 11 / Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom ako aj občanom obce za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a oznámil, že nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva bude podľa Plánu dňa 28.júna 2022 a pracovná porada k tomuto zastupiteľstvu bude 23. júna 2022.

V Opoji

	Dátum	Podpis
Overovatelia		
Mgr. Ing. Patrícia Gudabová	26.5.2022	
Eva Jankovičová	24.5.2022	
Starosta obce		
JUDr. Peter Bartovič	27.05.2022	
Zapisovateľka		
Mgr. Barbara Bartovičová		