

Zápisnica č. 2

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, konaného dňa 9. februára 2016
v zasadačke obecného úradu

Prítomní podľa prezenčnej listiny :

- starosta obce : Mgr. Peter Bartovič
- prítomní poslanci OZ : Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel
Ing. Tomáš Bílik
- neprítomní poslanci OZ : Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus
- hlavná kontrolórka : Bc. Alena Haršányiová
- občania obce

Program zasadnutia, uvedený na pozvánkach :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prenájom časti nebytových priestorov v budove č. súp. 9
4. Ponuka na realizáciu predkupného práva od I&R konkurzy a reštrukturalizácie, k.s.
5. Rôzne
6. Dotazy, návrhy a pripomienky poslancov a občanov
7. Záver

1) Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Opoji otvoril starosta obce Mgr. Bartovič. Konštatoval, že sú prítomní piati poslanci OZ, p. František Brímus sa z pracovných dôvodov ospravedlnil, Ing. Patrícia Gudabová je neprítomná a teda zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. P. starosta prečítal návrh programu dnešného zasadnutia, s ktorým poslanci hlasovaním súhlasili. Za overovateľov zápisnice určil poslancov pp. Ing. Martina Krivošíka a Alojza Matúša.

Hlasovanie o programe dnešného rokovania :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel,
Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

2) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložil starosta obce Mgr. Peter Bartovič. K jednotlivým prijatým uzneseniam podal poslancom vysvetľujúce informácie.

- cenová ponuka na realizáciu zábradlia druhej strany mostu cez Dudváh – konateľ spoločnosti Zamko spracuje cenovú ponuku, keď bude priaznivejšie počasie a práce sa budú dať realizovať. Poslanci žiadali osloviť viacerých podnikateľov na vypracovanie cenovej ponuky na mostné zábradlie.

- na zmenu funkcie budovy školy je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu pôvodnej stavby, ako i stavby po zmene funkcie, na základe projektu SOÚ vypracuje rozhodnutie o zmene a toto bude zapísané do katastra. Na vypracovanie cenovej ponuky na PD budú oslovení projektanti.

- uskutočnilo sa stretnutie s riaditeľom Povodia Váhu OZ Piešťany Ing. Spálom, výsledkom obhliadky bol prísľub z jeho strany na zhutnenie brehu v ohybe potoka, betónové zábradlie treba riešiť so zhotoviteľom kanalizácie, resp. na náklady obce. P. Matúš k tomu uviedol, že kanalizácia sa realizovala pred 20-timi rokmi a po ukončení prác v tejto lokalite zábradlie stálo a zlikvidované bolo činnosťou Povodia Váhu.

- odtoková rúra pri štátnej ceste – podľa vyjadrenia TTSK št. cesta č. III/0628 v Opoji nie je v havarijnom stave a preto nie je dôvod cestu rekonštruovať.

- cenu stavebného cestného spomaľovača starosta zisťoval u dvoch dodávateľov, cena je cca 400,- -500,-/m², spomaľovač sa robí po celom profile telesa MK a dĺžke 2,5 m. Ing. Bílik navrhol realizovať cestný spomaľovač svojpomocne, resp. miestnymi podnikateľmi, načo starosta reagoval, že obec k takejto práci nemá technické prostriedky ani personál.

- starosta ďalej informoval, že sa nemôže spojiť s p. MUDr. Bakičom ohľadom ordinácie v Opoji. Ing. Bílik navrhol, aby poslanci zaujali iné stanovisko, aby sa pripravili priestory pre ambulanciu a potom oslovíme lekárov. P. starosta uviedol, že ak použijeme zariadenie starej ambulancie, bude potrebné urobiť ešte stavebné úpravy –osadiť asi 3 umývadlá a napojiť ich na vodu a kanalizáciu, cena za tieto úpravy bude cca 2.000,- €. P. Matúš preferoval návrh, aby sa prizval hygienik, ktorý priestory na zriadenie ambulancie prezrie a povie, či sú vhodné a ak áno tak nám určí podmienky, ktoré musíme splniť, aby ambulancia mohla byť v týchto priestoroch otvorená. P. starosta na to uviedol, že novú projektovú dokumentáciu na budovu školy budú schvaľovať hygienici a hasiči. Ing. Bílik navrhol, že keďže vypracovanie a schvaľovanie PD na školu bude trvať aj 2 mesiace, aby sa rekonštrukčné práce započali, nech sa ambulancia čím skôr otvorí.

- s Ing. Gudabovou, predsedníčkou kultúrnej komisie sa dohodli, že bude zvolané pracovné stretnutie ohľadom organizovania obecných osláv a kultúrnych akcií v obci,

- stromy pred rod. domom č. súp. 204 (p. Dvorák) robia prekážku vo výhľade vodičov pri výjazde z miestnej komunikácie na štátnu cestu – v zmysle zákona o cestnej doprave budú stromy odstránené počas obdobia vegetačného pokoja.

Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu.

U z n e s e n i e č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení z riadneho zasadnutia OZ, konaného dňa 12.1.2016

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel,
Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

3) Prenájom časti nebytového priestoru v budove č. súp. 9

P. starosta predložil podnikateľský zámer žiadateľky o nebytový priestor v budove č. súp. 9 (priestory, ktorý t.č. užíva súbor Opojčanka) p. Evy Jankovičovej. Menovaná v predloženom podnikateľskom pláne ozrejmila, že v tvorivých dielňach, ktoré budú určené pre deti, žiakov ZŠ, dospelých, seniorov a ľudí s postihnutím sa chce venovať rôznym tradičným, ale i novým technikám z prírodných materiálov, maľbou na textil, hodváb, sklo, batikovaním, servítkovou technikou, šitím a pod.

V internej smernici, ktorou obec určila ceny za prenájom majetku obce je stanovené komerčné nájomné vo výške 30,-/m²/rok alebo sociálne nájomné vo výške 5,-€/m²/rok.

Poslanci žiadali, aby bola prítomná žiadateľka p. Jankovičová, ktorá by im vysvetlila aj otázky ohľadom platenia klientov za účasť na tvorivých dielňach a pod., aby mohla byť posúdená sociálna stránka projektu. Poslanci sa dohodli, že sa o týždeň zídu na pracovnom stretnutí.

U z n e s e n i e č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

p r e s ú v a

prerokovanie žiadosti p. Jankovičovej o prenájom časti nebytového priestoru č. súp. 9 na pracovné stretnutie poslancov.

Termín : do 16.2.2016

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

4) Ponuka na realizáciu predkupného práva od I&R konkurzy a reštrukturalizácie, k.s.

P. starosta uviedol, že správca konkurznej podstaty I&R konkurzy a reštrukturalizácie, k.s. poslal obci ponuku na predkupné právo na majetok úpadcu- MIKA s.r.o., Opoj 103(súbor hnutelných, nehnuteľných vecí a pohľadávok – pozemok za školou, pozemok, na ktorom stojí bývalá fara, orná pôda za farou) za cenu, ktorú ponúkol iný záujemca – 53.500,-, pričom má obec v prípade záujmu preukázať svoje podnikateľské oprávnenie. K tejto ponuke boli zvolané dve pracovné stretnutia poslancov a preto starosta vyzval poslancov, aby sa k ponuke vyjadrili.

P. Šušel sa jednoznačne vyjadril za odkúpenie podniku a informoval sa na výšku poplatkov za založenie a likvidáciu s.r.o. Ing. Gabriel uviedol, že poplatky za založenie s.r.o. sú cca 300-400,- € a k tomu vklad do základného imania min. vo výške 5.000,- €.

P. Matúš vyjadril zásadný nesúhlas s využitím tejto ponuky a to z dôvodu, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov na kúpu podniku, je naplánovaná realizácia investícií – oplotenie cintorína, rekultiváciu okolia budovy č. súp. 9, zriadenie ambulancie pre lekára –

toto nemáme rozpočtované vo výdavkoch a keď obec našetrí nejaké fin. prostriedky, podme od dolného konca robiť cestu a odvodnenie.

Hlavná kontrolórka zo skúseností z obce Jaslovské Bohunice neodporúča, aby obec s tak nízkym rozpočtom zakladala s.r.o.

Ing. Gabriel sa vyjadril, že ponuka znie síce lákavo, ale použitie 60.000,- € si vie predstaviť inak.

Ing. Bílik – súhlasí s p. Šušlom, obec využitím ponuky získa majetok, ktorý bude vedieť využiť a vízie, týkajúce sa rekonštrukcie miestnych komunikácií sú nereálne, pretože bohatšie obce nerobili tieto rekonštrukcie z vlastných prostriedkov, čím reagoval na p. Matúša. P. Matúš uviedol, že bol zle pochopený a myslel, že ani bohatšie obce si nezakladajú s.r.o.

Potom dal p. starosta o návrhu hlasovať.

U z n e s e n i e č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

- s uplatnením predkupného práva na majetok (hnutelný, nehnuteľný a pohľadávky) úpadcu – MIKA s.r.o., Opoj č. 103 od správcu I&R konkurzy a reštrukturalizácie, k.s.
- s kúpou podniku úpadcu– MIKA s.r.o., Opoj č. 103

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 1 (Jozef Šušel)

proti : 3 (Ing. Tomáš Bílik, Alojz Matúš, Ing. Pavol Gabriel)

zdržal sa : 1 (Ing. Martin Krivošík)

Nepřítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

Obec si nebude uplatňovať predkupné právo na majetok úpadcu.

5) Rôzne

Starosta obce predložil :

- **žiadosť ZŠ J. Palárika v Majcichove** na poskytnutie dotácie. Starosta navrhol žiadosť prerokovať na nasledujúcom zasadnutí OZ, kedy sa budú prerozdeľovať aj ostatné dotácie.

U z n e s e n i e č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

p r e s ú v a

prerokovanie žiadosti ZŠ J.Palárika v Majcichove na nasledujúce zasadnutie OZ.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

- **žiadosť manželov Haščákových a Ing. Horniaka** na určenie pozemku na prekládku prícestnej sochy Jána Nepomuckého z ich pozemku. P. starosta uviedol, že socha je na ich pozemku kultúrna záťaž a preto by chceli sochu premiestniť. Obec vlastní pozemok cez cestu oproti ich pozemku a preto navrhol, aby sa prícestná socha na náklady žiadateľa premiestnila na tento náš pozemok, samozrejme po overení na Povodí Váhu, či nebude zasahovať do ochranného pásma Dudváhu. P. Matúš žiadal, aby sa preložil, ale iba smerom k ceste a aby zostala na pozemku žiadateľa, pretože ten kupoval pozemok s touto záťažou.

P. starosta uviedol, že presun sochy musí schváliť Krajský pamiatkový úrad a prícestná socha je zapísaná v historických vojenských mapách. K žiadosti bola dlhá diskusia, z ktorej vyplynulo toto uznesenie :

U z n e s e n i e č. 14/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

p o v e r u j e

starostu obce Mgr. Petra Bartoviča

- **vyvolať jednanie s majiteľmi pozemku, na ktorom stojí prícestná socha Jána Nepomuckého ohľadom presunu sochy na ich pozemku bližšie k miestnej komunikácii**
- **v prípade nesúhlasu majiteľov pozemku vykonať kroky smerujúce k prekládke sochy na pozemok obce.**

Termín : do najbližšieho zasadnutia OZ

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

- **návrh na vyradenie projektovej dokumentácie na celoobecný vodovod** v hodnote 14.560,07 € a odpísanie projektov ako zmarenej investície z dôvodu, že obecný vodovod v obci realizoval TAVOS, a.s.

U z n e s e n i e č. 15/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s odpísaním projektovej dokumentácie na celoobecný vodovod v hodnote 14.560,07 z účtu 042 010 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku ako zmarenej investície.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

- **výrub stromov v parku** – obec má vydaný súhlas na výrub 7 stromov v parku – 5 agátov a 2 topoľov a na predloženie cenovej ponuky na výrub oslovil 2 firmy – Jozef Šušel dal cenovú ponuku vo výške 788,- € (výrez stromov a odvoz drevnej hmoty) a Matej Kolenič dal cenovú ponuku vo výške 700,- €. P. hlavná kontrolórka navrhla osloviť firmu (napr.SÚCTTSK), ktorá by výrez stromov zrealizovala za drevnú hmotu.

U z n e s e n i e č. 16/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

cenové ponuky na vyrezanie 7 ks stromov v miestnom parku a

p o v e r u j e

starostu obce oslovením viacerých podnikateľov na vypracovanie cenovej ponuky na výrub týchto stromov

Termín : do 2 týždňov

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

6) Dotazy, návrhy a pripomienky poslancov a občanov

Ing. Krivošík – sa vrátil k problémom na štátnej ceste, na TTSK pravdepodobne nemajú evidovanú žiadnu sťažnosť. P. Dvorák navrhol osadiť cestné stekače.

U z n e s e n i e č. 17/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

p o v e r u j e

starostu obce

napísaním žiadosti na TTSK na odstránenie nedostatkov na štátnej ceste III/0628 ohľadom zdržovania dažďovej vody na krajnici štátnej cesty.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

Ing. Sedlák - poukázal, že prícestné sochy a kríže sa v obecnom zastupiteľstve už dlho riešia a zbytočne, pretože sochy sú na pozemkoch obce, na čo starosta reagoval, že podľa jeho úsudku sú na súkromných pozemkoch a nemáme ich v majetku. Ing. Sedlák argumentoval, že aj oplotenie cintorína je na cudzom (cirkevnom) pozemku a ide ho rekonštruovať obec.

Ďalej Ing. Sedlák kritizoval neschopnosť obce zriadiť v obci ordináciu pre lekára a citoval zo zápisníc, kedy sa o zriadení ambulancie rokovalo. P. starosta k tomu uviedol, že zdravotná starostlivosť občanov je zabezpečená v ZS v Majcichove, MUDr. Bakič dal priestory bývalého zdravotného strediska posúdiť hygienikovi a z toho dôvodu bola ambulancia zatvorená.

P. Matúš sa pripojil, že prístenné sochy boli postavené pred 200 rokmi a obec ich nepotrebuje mať vo vlastníctve, aby sa o ne starala a taktiež, mohli sme upraviť bývalé zdravotné stredisko podľa požiadaviek hygienika a ambulancia tam mohla fungovať. Po diskusii poslanec **Ing. Bílik** navrhol vyčleniť v rozpočte 2.500,- € na rekonštrukciu ZS. Na budúcom zasadnutí OZ bude predložené rozpočtové opatrenie.

U z n e s e n i e č. 18/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

čiasťku 2.500,- na rekonštrukciu priestorov zdravotného strediska v budove bývalej základnej školy.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Alojz Matúš, Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

Ing. Lucia Dvoráková uviedla, že OZ rozhodlo o vypilovaní stromov pred ich domom, pretože bránia výhľadu pri výjazde zo štátnej cesty. Rodina Dvoráková sa o ihličnany vysadené na priestranstve pred ich domov stará, udrzuje ich a preto žiadala, aby sa našlo riešenie, aby sa stromy nemuseli zlikvidovať. Poukázala, že križovatka pri dome č. súp. 151 je neprehľadnejšia a tá sa nerieši. Okolo tejto žiadosti bola rozsiahla diskusia, ktorej výsledkom bolo, že p. Matúš navrhol požiadať DI PZ SR o rokovanie ohľadom výjazdu a obec sa rozhodne podľa výsledku tohto rokovania. O jeho návrhu poslanci hlasovali takto: za 2 (pp. Matúš a Šušel) a 3 proti (pp. Ing. Gabriel, Ing. Bílik a Ing. Krivošík). Návrh neprešiel.

Ing. Krivošík navrhol, aby si Dvorákoví upravili – orezali stromy tak, aby spodné konáre nebránili vo výhľade motoristom. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať. Za boli 4 poslanci a proti jeden.

U z n e s e n i e č. 19/2016

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s tým, aby vlastníci rodinného domu č. súp. 204 vykonali úpravu stromov pred svojím rodinným domom tak, aby tieto nebránili výhľadu motoristom pri výjazde z miestnej komunikácie na štátnu cestu.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 4 (Jozef Šušel, Ing. Martin Krivošík, Ing. Pavol Gabriel, Ing. Tomáš Bílik)

proti : 1 (Alojz Matúš)

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Patrícia Gudabová, František Brímus)

7) Záver

Keďže všetky body programu boli vyčerpané a nikto z prítomných poslancov ani občanov nemal viac žiadne pripomienky, vyzval starosta obce zapisovateľku, aby zhrnula prijaté uznesenia, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :
Ing. Martin Krivošík

Starosta obce :
Mgr. Peter Bartovič

.....
Alojz Matúš

Zapísala: Zlatohlávková Eva