

# Z Á P I S N I C A č. 1

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opojí, ktoré sa konalo dňa 26. februára 2008  
v zasadačke obecného úradu

---

**Prítomní** : 3 z 5 poslancov OZ

**Program** : 1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice  
2. Kontrola plnenia uznesení  
3. Schválenie rokovacieho poriadku obce  
4. Schválenie konceptu zápisu do obecnej kroniky za rok 2006  
5. Rôzne  
6. Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov  
7. Záver

## **1./ Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice**

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Opojí otvoril a viedol starosta obce p. Matúš. Konštatoval, že sú prítomní traja poslanci OZ, čím je zasadnutie uznášania schopné. Za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Kudláča a Ing. Glozmekovú.

## **2./ Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložila Ing. Glozemková. Písomná správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu.

U z n e s e n i e č. 1/2008  
Obecné zastupiteľstvo v Opojí  
b e r i e n a v e d o m i e  
kontrolnú správu o plnení uznesení tak ako bola predložená  
Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

## **3./ Schválenie rokovacieho poriadku**

Starosta k tomuto bodu uviedol, že spolu s pozvánkami bol poslancom doručený aj návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Opojí. Poslanci mali možnosť sa s ním vopred oboznámiť a preto ich vyzval, aby sa s ním vyjadrili. Poslanci nemali námietky.

U z n e s e n i e č.2/2008  
Obecné zastupiteľstvo v Opojí  
s c h v a ľ u j e  
Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Opojí  
Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

## **4./ Schválenie konceptu zápisu do obecnej kroniky za rok 2006**

Koncept zápisu predložila kronikárka p. Dvoráková. Najprv predložila všeobecné informácie o dianí v obci vo všetkých smeroch v roku 2006 a potom príspevky ZO CHPH, PZ Vičkovce-Opoj, súboru Opojčanka a TJ.

Ďalej starosta informoval poslancov, že p. kronikárka sa 5.3. zúčastní seminára kronikárov.

U z n e s e n i e č. 3/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s c h v a ľ u j e

zápis do obecnej kroniky za rok 2006 tak, ako bol predložený.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

## 5./ Rôzne

Starosta obce predložil :

- starosta uviedol, že poslanci obdržali od hlavnej kontrolórky Plán kontrolnej činnosti na rok 2008 a Správu o kontrolnej činnosti za rok 2007. Poslanci k nej nemali pripomienky.

U z n e s e n i e č. 4/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky p. Rakúsovej na rok 2008

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

U z n e s e n i e č. 5/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2007, ktorú poslancom predložila hlavná kontrolórka p. Rakúsová.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta uviedol, že je potrebné schváliť Komisiu na ochranu verejného záujmu. Navrhol, aby v nej boli tak ako v predchádzajúcej, všetci poslanci OZ.

U z n e s e n i e č. 6/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s c h v a ľ u j e

Komisiu Obecného zastupiteľstva v Opojí na ochranu verejného záujmu v zložení : Anton Kudláč, Ladislav Dóka, Ing. Miroslava Glozmeková, Vladimír Gál a Emanuel Adámek.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta predložil žiadosť p. Márie Bauerovej, bytom Opoj č. 69 o využívanie priestorov KD na cvičenie aerobiku. Poslanci nemali výhrady.

U z n e s e n i e č. 7/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

aby sa v sále kultúrneho domu cvičil aerobik za podmienok, ktoré určí starosta obce.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta predložil žiadosť p. Františka Paštéku, ktorý uvádza, že pri zamieriavaní záhrady geodetom sa zistilo, že jeho pozemkom prechádza obecné plynové potrubie

a časť pozemku je využívaná ako verejné priestranstvo a preto navrhol obci, aby využívaný pozemok obec odkúpila. P. starosta navrhol, aby sa s riešením tohto problému počkalo, pretože v NR SR sa má rozhodovať o tom, akým spôsobom sa budú vysporadúvať pozemky pod komunikáciami.

- starosta uviedol, že bude potrebné v zmysle zákona o pohrebníctve, ako i vzhľadom k tomu, že na budúci rok sa majú začať vyberať poplatky za hrobové miesta na ďalších 10 rokov, vykonať pasportizáciu hrobových miest na miestnom cintoríne. Poslanci súhlasili.

U z n e s e n i e č. 8/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

s vykonaním pasportizácie hrobových miest na miestnom cintoríne.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta oboznámil poslancov, že vedúca ŠJ je povinná dať urobiť rozbor vody v ŠJ a posledný rozbor, ktorý bol vykonaný znovu preukázal, že vo vode je nadlimitné množstvo dusičnanov a preto by sa do ŠJ mala buď priviesť pitná voda, prípadne vodu zo studne, ktorou je zásobovaná, filtrovať. Dal si vypracovať ponuku na filtračné zariadenie od firmy Aquatrading Zvolen. Zariadenie by stálo cca 56 tisíc Sk a polročne by bolo potrebné meniť filtre za cca 5 tisíc Sk. Ale keďže stavebné povolenie na obecný vodovod máme vydané a TAVOS čaká len na dotáciu z eurofondov, je možné, že v horizonte 2 rokov sa s výstavbou začne, obec nebude t.č. investovať do filtračného zariadenia a v prípade potreby sa bude voda do kuchyne dovážať buď z hotela, príp. z rakúskych bytoviek.
- starosta informoval, že všetky obce združené v mikroregiónu Dudváh vstúpili do združenia Mas in region v Hlohovci, ktorý bude zabezpečovať vypracovanie projektov na čerpanie eurofondov, navrhol, aby aj obec Opoj do neho vstúpila. Vstupný vklad je 2.000,- Sk

U z n e s e n i e č. 9/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

so vstupom obce Opoj do združenia Mas in region Hlohovec.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta obce predložil investičný zámer Mareka Kajdačiho. Na prenajatých pozemkoch na bývalom smetisku chce vytvoriť podmienky na parkovanie stavebných strojov a demontovateľných skladov na predaj stavebného materiálu. Kanál pod smetiskom bol prekopán a vyložený kameninovými rúrami na odtok vody. Starosta k tomu uviedol, že komisia zložená z pracovníkov Vodohospodárskeho podniku Piešťany a ObÚŽP Trnava konštatovala, že kanál nemá opodstatnenie a skôr by sa mohli sťažovať na nepriechodnosť kanála majiteľia nižšie položených nehnuteľností. Poslanci sa vyjadrili, že k investičnému zámeru nemajú pripomienky a žiadajú si predložiť štúdiu a súhlas vlastníkov pozemkov.

U z n e s e n i e č. 10/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s c h v a ľ u j e

investičný zámer podnikateľa Mareka Kajdačiho a zároveň menovanému  
u k l a d á  
predložiť štúdiu a súhlas vlastníkov pozemkov.  
Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta informoval poslancov, že prevod obecnej kanalizácie na a.s. TAVOS je pred dokončením, TAVOS nechce akceptovať domové prípojky pri tlakovej kanalizácii. Starosta ďalej uviedol, že ešte nepodpísal darovaciu zmluvu s Opoj-investičná na parkovisko, miestnu komunikáciu a kanalizáciu v dĺžke 205 bm. Kanalizácia bola zahrnutá do majetku obce na prevod na TAVOS.
- starosta uviedol, že obci zo zákona vyplýva povinnosť dať vypracovať Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktorý je tak ako územný plán potrebný pri žiadostiach o dotácie z eurofondov. Má viac ponúk a cena sa pohybuje od 30 do 45 tis. Sk.

U z n e s e n i e č. 11/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

s vypracovaním Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Opoj.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- spoločnosť Amina Bratislava odkúpila oproti ihriska 2 pozemky a zároveň predložila urbanistickú štúdiu na ich zastavanie. Starosta uviedol, že dá súhlas na zastavanie pozemkov len jednopodlažnými rodinnými domami s podkrovím, s čím poslanci súhlasili.

U z n e s e n i e č. 12/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

s urbanistickou štúdiou, predloženou firmou Amina za podmienky, že pozemky parc.č. 399/10 a 399/9 /oproti ihriska/ budú zastavané prízemnými rodinnými domami s podkrovím.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta ďalej informoval poslancov, že Ing.arch.Krupová intenzívne robí na územnom pláne obce, v marci bude spracovaná štúdiu, ktorá bude vyložená a budú sa k nej môcť vyjadrovať občania a hlavne tí, ktorých sa to týka.
- gamatky v kultúrnom dome boli vymenené, na vonkajšiu fasádu dal vypracovať viac ponúk, najvýhodnejšia je od p. Barčáka a Rišňovského. V pondelok sa budú meniť okná na šatniach TJ.
- starosta predložil žiadosť Bronislava Barkóciho z Trnavy o odkúpenie pozemku parc.č. 302 – t.j. sporný pozemok, ktorého časť bola prevedená na Jozefa Šušla. Menovaný rokuje aj s majiteľom susedného pozemku, ktorý chce tiež odkúpiť. Poslanci navrhli sumu 600,- Sk/m<sup>2</sup> pozemku.

U z n e s e n i e č. 13/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

s odpredajom pozemku parc.č. 302 za cenu 600,-Sk/m<sup>2</sup> Bronislavovi Barkóciemu, Kubinu 22, Trnava.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta uviedol, že na nájomný dom č. súp. 257 musí byť zriadené záložné právo, z dôvodu, že na jeho výstavbu bol poskytnutý úver zo ŠFRB.

U z n e s e n i e č. 14/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

so zriadením záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to pozemok p.č. 4/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 278 m<sup>2</sup> a bytový dom súp.č. 257 postavený na parcele č. 4/9, zapísané na LV č. 500, k.ú. Opoj, v prospech záložného veriteľa Štátny fond rozvoja bývania.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

- starosta obce oboznámil poslancov, že viacero žiakov 1. stupňa navštevuje ZŠ v Majcichove a keďže s Majcichovom máme vytvorený spoločný školský obvod len pre II. stupeň, navrhuje, aby sa vytvoril aj pre I. stupeň a aby rodičia žiakov mohli mať vyplatené cestovné. Poslanci súhlasili.

U z n e s e n i e č. 15/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opojí

s ú h l a s í

so zaradením žiakov z obce Opoj do spoločného školského obvodu štátnej školy obce Majcichov.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

## **6./ Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov**

P. Kudláč sa informoval, čo bude ďalej s našou školou, mal by sa vyzvať zriaďovateľ, aby zabezpečoval údržbu budovy.

Starosta informoval, že dôst.pán Zemko požiadal Arcibiskupský úrad o zrušenie školy vzhľadom k nízkemu počtu žiakov, ale dostal vyjadrenie, že škola sa nezruší. Starosta taktiež navrhol, aby sa z dnešného zasadnutia zaslala na AÚ výzva, aby tento rešpektoval nájomnú zmluvu a ako zriaďovateľ zabezpečoval údržbu školy a ak nie, obec s nimi uzatvorí novú zmluvu, kde bude stanovené ročné nájomné cca 40-50 tis. Sk a tieto finančné prostriedky budú použité na údržbu.

Potom sa p. Kudláč informoval, kedy bude dokončená miestna komunikácia, ktorá bola poškodená pri výmene plynového potrubia. Starosta uviedol, že po skončení vykurovacieho obdobia bude urobená nová plynová prípojka do každého rodinného domu a až potom bude položený asfaltový koberec na odrezanú krajinu.

Ďalej sa p. Kudláč informoval, či už statik urobil posudok na most cez Dudváh – starosta uviedol, že mu volal, ten sľúbil prísť, ale do dnešného dňa sa tak nestalo a preto mu ešte zavolá a pripomenie mu to.

Ing. Glozmeková – informovala sa, kedy obec dá urobiť verejné osvetlenie pri nájomnom dome 257 – starosta uviedol, že to bude realizovať firma Sýkora a táto firma by mala po obci vykonať aj orez stromov na verejných priestranstvách, z ktorých niektoré tienia osvetlenie, zasahujú do drôtov MR a VO, presahujú nad miestnou komunikáciou.

Ďalej sa informovala, či jedna studňa s ponorkou postačuje pre 3 bytovky a MŠ – starosta uviedol, že si dal vypracovať odborný posudok a tento ukázal, že áno.

P. Lopatka informoval poslancov, že jeho manželka pracovala na OcÚ 9 rokov ako upratovačka a obec jej neposkytovala stravné lístky a vyzval starostu, aby to vysvetlil. P. starosta uviedol, že p. Lopatková mala delenú pracovnú dobu, neodpracovala viac ako 4 hodiny a preto na stravné lístky nárok nemala. P. starosta uviedol, že sa informoval u právnik a ten mu dal takého vyjadrenie. P. Lopatka sa tiež informoval u právnik a ten uviedol, že jednoznačne mala nárok. Keďže na tomto zasadnutí by sa problém nevyriešil a jednalo sa o pracovno-právny vzťah, ktorý už bol ukončený, p. starosta túto debatu ukončil.

P. Hovorková – informovala sa, prečo jej kolegyňa, ktorá si na obecný úrad poslala žiadosť o byt, nedostala odpoveď. Starosta uviedol, že obec odpovede neposiela, žiadosti sa evidujú a aj tak by sa žiadateľom zasielali len odpovede, že ich žiadosť sa eviduje. Väčšinou si žiadosti žiadatelia nosia osobne, príp. a informujú telefonicky.

- rúra na odvádzanie povrchových vôd pri Molnárovi je zanesená pieskom, ktorým bolo obsypané plynové potrubie – starosta uviedol, že odtok dá vykopať M.Solárikovi mechanizmom na kopanie rýh,

- psi voľne behajú po ulici – starosta uviedol, že trnavský útulok neberie ďalších psov, poľovníci ich zastrelíť nesmú a bola v MR viackrát vysielaná relácia, v ktorej boli občania upozorňovaní na zákaz vypúšťania psov

- pred jej rodinným domom cez cestu je na verejnom priestranstve čerešňa, na ktorej sú stále vylezené deti, robia krik a ona sa nemôže po nočnej smene vyspať a pýtala sa, či ju môže vypíliť. Starosta uviedol, že nech dá žiadosť na OcÚ a bude jej zaslané vyrozumienie.

- informovala sa, ako sa pokračuje s výstavbou domova dôchodcov – starosta uviedol, že firma MIKA momentálne dokončuje bytové domy a potom by mali začať s DD.

## 7./ Záver

Keďže nikto z prítomných nemal viac žiadne dotazy, návrhy ani pripomienky, poďakoval starosta za účasť a verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia : .....

Anton Kudláč

.....  
Ing. Miroslava Glozmeková

Starosta obce

Alojz Matuš



Zapísala : Zlatohlávková