

Zápisnica č. 07/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Opoj, konaného dňa 15.12. 2025 o 18.00
hod. v zasadačke KD

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Starostka obce: Klaudia Teovanovič
Poslanci OZ: Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš
Kontrolórka obce: Ing. PhDr. Veronika Opáleková

Občania: vid' prezenčná listina

Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh kontrolnej činnosti HK obce Opoj na I. polrok 2026
4. Rozpočtové opatrenie
5. Rozpočtové opatrenie MŠ
6. Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2024 o miestnych daniach
8. Návrh VZN č. 6/2025 o nakladaní s KO a drobnými stavebnými odpadmi
9. Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za KO a drobný stavebný odpad
10. Nájomné byty
11. Žiadosti doručené na Obecný úrad
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1) Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Rokovanie OZ v Opoji zvolané v súlade s §13 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov otvorila Klaudia Teovanovič, starostka obce. Privítala všetkých prítomných, informovala, že je prítomných 7 poslancov OZ, konštatovala, že OZ je uznášania schopné. Pozvánka spolu s programom zasadnutia bola zverejnená na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce. Na obecný úrad neboli predložené žiadne návrhy na zmenu programu a ani neboli predložené na zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 150/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak ako bol predložený a zverejnený

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Návrh bol schválený.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

Uznesenie č. 151 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie,

že za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Ing. Matej Matúš a Michal Áč, za zapisovateľku zápisnice bola určená Tatiana Chmelařová .

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

2) Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce prečítala správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 12.11.2025, na ktorom bolo prítomných 7 poslancov OZ, prerokovaných bolo 6 bodov programu a všetky body programu boli splnené.

Uznesenie č. 152/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

kontrolnú správu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 12.11.2025

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

3) Návrh kontrolnej činnosti HK obce Opoj na I. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce predložila Návrh kontrolnej činnosti HK obce Opoj na I. polrok 2026.

Uznesenie č. 153/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

A: prerokovalo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Opoj na I. polrok 2026

B: schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Opoj na I. polrok 2026

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

4) Rozpočtové opatrenie

Ekonomka obce predložila Rozpočtové opatrenie č. 7/2025, ktoré bolo poslancom OZ zaslané s podkladmi mailom a následne prerokované na pracovnej porade.

Uznesenie č. 154/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 7/2025

- Presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky

- Povolené prekročenie a viazanie príjmov
 - Povolené prekročenie a viazanie výdavkov,
- ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

5) Rozpočtové opatrenie MŠ

Ekonomka MŠ predložila na schválenie úpravy rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2025, kde žiada o úpravu rozpočtu. Toto Rozpočtové opatrenie bolo poslancom OZ zaslané do mailu spolu s podkladmi a prerokované na pracovnej porade OZ.

Uznesenie č. 155/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie MŠ č. 2/2025

- Presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky
- Povolené prekročenie a viazanie príjmov
- Povolené prekročenie a viazanie výdavkov,

ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

6) Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj bol riadne zverejnený na úradnej tabuly obce ako aj na cuete. K návrhu nebola doručená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 156/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 6 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 1 | Ing. Peter Fašiang |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

7. Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2024 o miestnych daniach

Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2024 o miestnych daniach bol riadne zverejnený na úradnej tabuly obce ako aj na cuete. K návrhu nebola doručená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 157/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2024 o miestnych daniach

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

8) Návrh VZN č. 6/2025 o nakladaní s KO a drobnými stavebnými odpadmi

Návrh VZN č. 6/2025 o nakladaní s KO a drobnými stavebnými odpadmi bol riadne zverejnený na úradnej tabuly obce ako aj na cuete. K návrhu nebola doručená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 158/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Návrh VZN č. 6/2025 o nakladaní s KO a drobnými stavebnými odpadmi

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

9) Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady

Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady bol riadne zverejnený na úradnej tabuly obce ako aj na cuete. K návrhu nebola doručená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 159/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

10) Nájomné byty

Na obecný úrad boli doručené 3 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu bytového domu s.č. 253/1 od p. Hrdlovičovej Blaženy, p. Mrvu Mária st. a p. Mrvovej Štefanie, p. Štefáka Vlastimila. Tieto žiadosti a podklady boli riadne prerokované poslancami OZ na pracovnej porade.

Uznesenie č. 160/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Opoj

schvaľuje

Žiadosť p. Blaženy Hrdlovičovej a poveruje starostku obce uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom nájomného bytu súpisné číslo ...253/1... na obdobie 1 roka

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

Uznesenie č. 161/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Opoj

schvaľuje

Žiadosť p. Mária Mrvu st. a Štefanie Mrvovej a poveruje starostku obce uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom nájomného bytu súpisné číslo ...253/1... na obdobie 1 roka

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

Uznesenie č. 162/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Opoj

schvaľuje

Žiadosť p. Vlastimila Štefáka a poveruje starostku obce uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom nájomného bytu súpisné číslo ...253/1... na obdobie 1 roka

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

11) Žiadosti doručené na Obecný úrad

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od spoločnosti Breza s.r.o., Halenárska 17, 917 01 Trnava na odsúhlasenie zriadenia vecného bremena stavby IBV Opoj 14 RD.

Uznesenie č. 163/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

schvaľuje

Zriadenie ďalej zadefinovaného vecného bremena.

Obec Opoj ako vlastník parcely reg. C č. 1/42, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1902 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Opoj, Obce Opoj, okres Trnava zapísanej v LV 500 (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“) súhlasí so zriadením vecného bremena „in personam“ za cenu 10€ za bežný meter spočívajúce v povinnosti obce Opoj ako osoby povinnej z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 5-8/2025 dňa 12.9.2025 vyhotoviteľ Mgr. Marián Cepka, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Elektroenergetickej stavby:

A: zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení (podzemné káblové VN (22kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku)

B: užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravu, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

Spoločnosť Renert v.o.s. so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava – Staré Mesto doručila návrh na odovzdanie ciest, chodníkov a verejného osvetlenia, kde sa spoločnosť zaväzuje odovzdať obci Opoj miestne komunikácie a chodníky patriace pod stavebný objekt SO 05 Spevnené plochy a SO 14 Verejné osvetlenie, ktorých výstavba bola povolená stavebným povolením zo dňa 11.1.2024 č. Výst. OPO – 139/2023/Bá – 5, právoplatné dňa 15.2.2024. Starostka obce navrhla tento návrh zobrať na vedomie a počkať na zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve. Poslanci OZ s návrhom súhlasili.

Uznesenie č. 164/2025

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

Návrh na odovzdanie ciest, chodníkov a verejného osvetlenia a po zaslaní návrhu

Zmluvy o budúcej zmluve, sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať samotnou zmluvou.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---|
| Prítomní: | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| Hlasovanie: - za | 7 | Mgr. Peter Barinec, Ing. Michal Bartoš, Ing. Peter Fašiang, Jozef Šušel, Marek Šušel, Michal Áč, Ing. Matej Matúš |
| - proti | 0 | |
| - zdržal sa | 0 | |
| Neprítomní: | 0 | |

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa

Klaudia Teovanović, starostka obce

12) Rôzne

V bode rôzne starostka obce vyzdvihla všetky práce realizované v roku 2025:

- rekonštrukcia oplotenia a strechy MŠ,
- oprava havarijného stavu kanalizácie v bytovom dome 259/3,
- osadenie lavičiek na autobusovej zástavke, pri sv. Jánovi a v MŠ,

- vybudovanie nového vchodu obecného úradu ako aj oplotenie obecného úradu, na ktoré sme dostali dotáciu z Ministerstva financií SR vo výške 9 750,- eur, ďalej budú nadväzovať stavebné práce spojené s vybudovaním nových parkovacích miest a križovatky pri OcÚ,
- rekonštrukcia strechy na hospodárskej budove na dvore obecného úradu,
- odvodnenie parkoviska pri cintoríne,
- čistenie dažďovej kanalizácie v celej obci,
- odstránenie problému so stojacou vodou na autobusovej zástavke smerom na Majcichov,
- vyznačenie hlavnej križovatky a parkovacích miest v obci vodorovným dopravným značením, osadenie doplnujúcich značiek, osadenie dopravných zrkadiel,
- zavedenie uličného systému v obci,
- začipovanie nádob na komunálny odpad v rodinných domoch ako aj bytových domoch,
- výsadba 37 stromov na Hlavnej ulici a na Ulici Ľ.G. Zaoseka,
- výsadba parku pri obecnom úrade,
- zakúpenie AED systému,
- výstavba chodníka popri ceste III.triedy, ktorá bude pokračovať v roku 2026,
- **uskutočnené kultúrno spoločenské akcie:**
- uvítanie detí do života,
- stávanie mája,
- jedlá starých materí vo Vlčkovciach,
- folklórne slávnosti a agapé,
- cyklistický výlet Mikroregión,
- MDD a otvorenie leta,
- letné kino a ukončenie leta,
- v Dlhom poli sme reprezentovali našu obec na oslavách výročia,
- mesiac október sme tradične venovali našim najstarším občanom podujatím Úcta k starším,
- v závere roka sme napiekli a vyrobili ozdoby na vianočných dielničkách,
- a privítali Mikuláša na vianočných trhoch.

13) Diskusia

14) Záver

Na záver starostka obce poďakovala poslancom OZ, zamestnancom obecného úradu a členom komisií za prínosnú podporu, pomoc pri realizácii a tvorbe všetkých projektov, kultúrno spoločenských podujatí a za celkovú spoluprácu.

Nakoľko zo strany poslancov a občanov už neboli žiadne dotazy, starostka poďakovala za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

| | | Dátum: | Podpis: |
|-----------------|--------------------|--------|---------|
| Overovatelia: | Ing. Matej Matúš | _____ | _____ |
| | Michal Áč | _____ | _____ |
| Starostka obce: | Klaudia Teovanovič | _____ | _____ |
| Zapisovateľ: | Tatiana Chmelařová | _____ | _____ |

