

Zápisnica č. 11/2019

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, konanom dňa 21. novembra 2019
o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu**

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

- starosta obce: Mgr. Peter Bartovič
- poslanci OZ: František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- hlavná kontrolórka: PhDr. Ing. Veronika Opálekiová
- občania obce 27

Nepřítomní poslanci:

- ospravedlnení: Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Program zasadnutia, uvedený na pozvánkach:

1. Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN č. 7/2019 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd
4. Návrh VZN č. 8/2019 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác
5. Návrh rozpočtového opatrenia OcÚ č. 7/2019
6. Rozpočtové opatrenie MŠ č. 4/2019 – na vedomie
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2020
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za 2. polrok 2019
9. Návrh rozpočtu obce Opoj na rok 2020, orientačný rozpočet na roky 2021-2022 – informácia
10. Prenájom nehnuteľného majetku spoločnosti AIRNET
11. Odovzdanie časti kanalizácie vo vlastníctve obce do správy TAVOS a.s.
12. Upozornenie prokurátora – prerokovanie
13. Žiadosť riaditeľky MŠ v Opoji o zrušenie právnej subjektivity MŠ v Opoji
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

1) Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Opoji zvolané v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) zákona o obecnom o 18.00 hod. otvoril starosta obce Mgr. Bartovič privítaním prítomných. Konštatoval, že sú prítomní piati poslanci OZ a zasadnutie je schopné prijímať uznesenia.

Starosta dal najprv hlasovať o navrhnutom programe uvedenom na pozvánke:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Program bol schválený.

Keďže nikto z poslancov nemal žiadnu pripomienku k navrhnutému programu, dnešné zasadnutie sa bude riadiť týmto programom.

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov Evu Jankovičovou a Ing. Mgr. Patríciiu Gudabovú.

Za zapisovateľku určil p. Evu Zlatohlávkovú.

Uznesenie č. 79/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

a) s c h v a ľ u j e

návrh programu a

b) b e r i e n a v e d o m i e,

že overovateľmi dnešného rokovania budú poslanci Eva Jankovičová a Ing. Mgr. Patrícia Gudabová.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Program zasadnutia a overovatelia boli schválení.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

2) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu o prijatých uzneseniach zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 03.09.2019 predložil starosta obce. Kontrolná správa tvorí prílohu zápisnice.

U z n e s e n i e č. 80/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na v e d o m i e

**kontrolnú správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji,
konaného dňa 03.09.2019**

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

3) Návrh VZN č. 7/2019 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 16.10.2019. Pripomienky v lehote na predloženie pripomienok – do 28.10.2019 - neprišli žiadne. Ani na dnešnom zasadnutí nemali poslanci k návrhu VZN žiadne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 81/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

VZN č. 7/2019 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

4. Návrh VZN č. 8/2019 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 16.10.2019. Pripomienky v lehote na predloženie pripomienok – do 28.10.2019 - neprišli žiadne. Ani na dnešnom zasadnutí nemali poslanci k návrhu VZN žiadne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 82/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

VZN č. 7/2019 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.10.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

5. Návrh rozpočtového opatrenia OcÚ č. 7/2019

Návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2019, v ktorom boli príjmy obce navýšené o 3 895,- €, výdavky o 3 895,- € a presuny v rámci bežných výdavkov v sume 4 957,- €. Poslanci nemali k návrhu RO č. 7/2019 pripomienky.

U z n e s e n i e č. 83/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie obecného úradu č. 7/2019

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

6. Rozpočtové opatrenie MŠ č. 4/2019 – na vedomie

Rozpočtové opatrenie MŠ č. 4/2019, ktoré obsahuje presun 1 000,- € v rámci rozpočtovaných položiek poslanci zobrali na vedomie.

U z n e s e n i e č. 84/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

rozpočtové opatrenie materskej školy č. 4/2019

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 01.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2020

Návrh Plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2020 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 16.10.2019. K návrhu Plánu kontrolnej činnosti nemali poslanci žiadne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 85/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2020

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Neprítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za 2. polrok 2019

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za 2. polrok 2019 obdržali poslanci spolu s pozvánkou. Poslanci nemali k správe žiadne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 86 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

berie na v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Opoj za II. polrok 2019 – Kontrola čerpania mzdových prostriedkov, zaradenie pracovníkov do platových tried a skupín a kontrola platových dekrétov na OÚ Opoj za I. polrok 2019

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Nepřítomní :</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 07.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

9. Návrh rozpočtu obce Opoj na rok 2020, orientačný rozpočet na roky 2021-2022 – informácia

Návrh rozpočtu bol spracovaný a doručený poslancom spolu s pozvánkou. Starosta obdržal od poslanca Brímusa elektronicky pripomienku k rozpočtu – narozpočtovať finančné prostriedky na bezpečný prechod s mostíkom pri KD a prístrešok pred domom smútku. Poslanci s návrhom p. Brímusa súhlasili, položky budú zahrnuté do rozpočtu a návrh sa bude schvaľovať na nasledujúcom zasadnutí OZ – 10.12.2019.

U z n e s e n i e č. 87/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na v e d o m i e

informáciu o návrhu rozpočtu na roky 2020 – 2022

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	

Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter
--------------	---	--

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 07.11.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

10. Prenájom nehnuteľného majetku spoločnosti AIRNET

Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to plochu 1m² v budove kultúrneho domu a plochu 30 m² na streche budovy kultúrneho domu spoločnosti Airnet s.r.o. Siladice na umiestnenie technického zariadenia (vykrývač) bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 31.10.2019. Na pracovnej porade, kde sa prerokovávala aj žiadosť spoločnosti Airnet vyplynulo, že spoločnosti postačuje prenájom strechy KD o výmere 1 m². Poslanci so zmenou súhlasili.

U z n e s e n i e č. 88/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

zámer prenajať obecný majetok, a to časť objektu o výmere 1m2 v budove Kultúrneho domu Opoj, č.s. 1 a o výmere 1 m2 na streche budovy Kultúrneho domu Opoj, č.s. 1 vo vlastníctve obce Opoj, k.ú. Opoj, okres Trnava, postaveného na parc.č. 2/1, vedeného na LV č. 500 do nájmu spoločnosti AIRNET s.r.o. Siladice 240, 920 52 Siladice, IČO: 44996420 a to za cenu 1 m2 v budove KD 5,- €/m2/mesiac a 1m2 strechy KD za 2,- €/m2/mesiac z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zrýchlený internet pri nezmenenej cene pre obyvateľov obce)

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 07.11.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Poslanci potom hlasovali o prenájme majetku obce spoločnosti Airnet.

U z n e s e n i e č. 89/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

prenájom obecného majetku, a to časť objektu o výmere 1m² v budove Kultúrneho domu Opoj, č.s. 1 a o výmere 1 m² na streche budovy Kultúrneho domu Opoj, č.s. 1 vo vlastníctve obce Opoj, k.ú. Opoj, okres Trnava, postaveného na parc.č. 2/1, vedeného na LV č. 500 do nájmu spoločnosti AIRNET s.r.o. Siladice 240, 920 52 Siladice, IČO: 44996420 a to za cenu 1 m² v budove KD 5,- €/m²/mesiac a 1m² strechy KD za 2,- €/m²/mesiac z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zrýchlený internet pri nezmenenej cene pre obyvateľov obce)

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bilík, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bilík, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

11. Odovzdanie časti kanalizácie vo vlastníctve obce do správy TAVOS a.s.

Starosta – obec má vo vlastníctve vodovod a kanalizáciu pri troch bytovkách, ktoré postavila spoločnosť Opoj – investičná, tu potrebujeme schváliť správu pre TAVOS a.s. Piešťany a prítomní zástupcovia spoločnosti BTK Invest žiadajú, aby obec prevzala za zákonných podmienok do svojho majetku vodovod a kanalizáciu pri štyroch bytových domoch, ktoré postavila táto spoločnosť a následne stavby odovzdala do správy TAVOS-u.

Starosta dal slovo prítomnému zástupcovi zhotoviteľa, spoločnosti BTK Invest: spoločnosť odkúpila projekt na výstavbu bytových domov od spoločnosti Opoj – investičná, v zmysle stavebného povolenia boli vybudované všetky inžinierske siete, vodovod a kanalizáciu riadne skolaudovali. Štandardný postup je, že sa tieto stavby ponúknu na odkúpenie príslušnej obci za symbolickú cenu 1,- €, nakoľko je zákonná povinnosť uzatvoriť zmluvu na spravovanie týchto inžinierskych sietí odbornou organizáciou, ktorou je pre obec Opoj TAVOS a.s. Keďže tento prevod na obec doteraz neprebehol, TAVOS nemôže prevziať stavby do správy a preto už asi dva roky je rozpor so zákonom a obyvatelia bytoviek sa môžu dostať do problémov. BTK Invest opakovane iniciuje uzatvorenie kúpnej zmluvy s obcou, zatiaľ sa im to nepodarilo a preto poprosili starostu, či sa môžu zúčastniť dnešného zasadnutia OZ, aby mohli poslancom dovysvetľovať, resp. obhájiť niektoré veci spojené s prevodom. So zástupcami TAVOS-u mali stretnutie na pôde obecného úradu, TAVOS nemá problém prevziať stavby do správy, technické parametre i dokladová časť je v poriadku, kolaudácia je právoplatná, len obec zatiaľ nechce pristúpiť k podpisu kúpnej zmluvy.

Ing. Bílik – nemá vedomosť o tom, že by obec nechcela pristúpiť k podpisu zmluvy, OZ v júli 2018 prijalo uznesenie, že ak BTK doručí materiály, na základe ktorých sa môžu odraziť a poslanci vykonajú miestne zisťovanie - fyzicky si prejdú stavby, ktoré má obec prevziať do majetku obce, poslanci zaujmú stanovisko, čo je prevzatie majetku BTK Invest do majetku obce. Zároveň uviedol, že nikdy nebol pozvaný na žiadne stretnutie a nevidel nijaké dokumenty ohľadom stavieb.

Zástupkyňa BTK Invest: spoločnosť bola povinná predtým, ako príde k prevodu majetku na obec, odovzdať všetky dokumenty na TAVOS, ktorý mal starostovi potvrdiť, že všetky doklady sú v poriadku, že nič nechýba. Doteraz nedostali od obce vyrozumenie, prečo majetok nechce prevziať.

Starosta – túto informácia, že vodovod i kanalizácia, ktorých investorom bola BTK Invest je v poriadku, mu pred dvomi týždňami potvrdil Ing. Čajka.

Po diskusii poslancov a zástupcov BTK prišlo k dohode, že spoločnosť zašle obci novú žiadosť o prevzatie majetku a potvrdenie od TAVOS-u, že dielo bolo riadne skolaudované, je technicky spôsobilé a nevidia prekážku v tom, aby prešlo do ich správy.

Uznesenie č. 90/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti BTK Invest s.r.o. Bratislava o odovzdaní časti kanalizácie a vodovodu do majetku obce s tým, že rozhodnutie bude prijaté na zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po doručení dokladu od TAVOS a.s.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 07.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

12. Upozornenie prokurátora – prerokovanie

Podľa dozorujúceho prokurátora má obec Opoj prerokovať upozornenie s poslancami OZ, prijať opatrenie na odstránenie zisteného porušenia aktuálnej platnej právnej úpravy, postupovať v súlade s ust. § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb., opätovne sa urýchlene zaoberať žiadosťou obchodnej spoločnosti BTK Invest z roku 2018 o zmenu územného plánu obce Opoj

v rozsahu žiadosti a oznámiť prokuratúre dátum prejednávania upozornenia prokurátora ako i prijaté opatrenia.

OZ v Opoji uznesením č. 61/2018 neschválilo žiadosť o zmenu ÚPO Opoj, predloženú spoločnosťou BTK Invest s.r.o. na parcely registra „C“ č. 312/53 a parcely registra „E“ 293/2, k.ú. Opoj, evidované na LV č. 862. Na základe tohto uznesenia spoločnosť BTK Invest podala podnet na prokuratúru, ktorým žiada podanie protestu prokurátora proti tomuto uzneseniu OZ.

Starosta požiadal zástupcu spoločnosti BTK Invest, aby sa k záležitosti vyjadril:

V roku 2005 OZ prijalo uznesenie č. 1/2005 o schválení predaja pozemkov a investičného zámeru - výstavby bytových domov. Následne, v roku 2009, v rozpore s týmto záväzkom, bol schválený ÚPO, v ktorom parcely na výstavbu bytových domov boli preradené z intravilánu do extravilánu a de facto bolo znemožnené stavať na týchto pozemkoch, pričom v roku 2005 bol schválený tento zámer. V roku 2018 podali na OZ žiadosť o zmenu ÚPO, v čom im nebolo vyhovieť a preto podali podnet na prokuratúru. Prokurátor im dal za pravdu, že to bol výrazný zásah do vlastníckych práv obchodnej spoločnosti a apeluje na poslancov na opakované prerokovanie žiadosti o zmenu územného plánu.

P. Šušel – opravil, že v roku 2009 neboli pozemky presúvané z intravilánu do extravilánu, hranica sa nemenila, bola rovnaká aj v roku 2005 aj 2009. Obec pochybila v tom, že z neznámych dôvodov sa do ÚPO sa dostalo, že pozemky budú využité na IBV a nie na BV a poslanci sa budú snažiť dať to do právneho stavu. Lenže spoločnosť BTK Invest to kupovala v takomto stave ako to je a predchádzajúci vlastník – Opoj – investičná – nepožiadala o zmenu ÚPO na rozšírenie intravilánu.

Ing. Bílik – okrem kúpnej zmluvy, v ktorej sa obec nezaväzuje v budúcnosti vyhovieť budúcemu vlastníkovi nemal doteraz žiadne iné podklady, napr. zápisnicu č. 1/2005, ktorú si vyžiadal od starostu, avšak ju nedostal. Navrhol prizvať vlastného právnik, ktorý by si nové podklady preštudoval a vyjadril sa k nim. Osobne tiež hlasoval za uznesenie č. 61/2018, ktorou sa neschválila zmena ÚPO na žiadosť BTK a to z dôvodu, že nemal informácie, ktoré má teraz. Obec si dala vypracovať právnou kanceláriou analýzu rizík, ktorá však bola vypracovaná bez podkladov, o ktoré sa opiera prokurátor.

Starosta – zápisnica OZ č. 1/2015 bola pri vyradovaní spisov v roku 2015 odovzdaná do štátneho archivu. Upozornenie prokurátora by malo zobrať OZ na vedomie a stanovisko k nemu zaujať až po právnej analýze skutočností.

Po diskusii bola k tomuto bodu programu prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 91/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

upozornenie prokurátora p.č. Pd251/19/2207-4 vo veci preskúmania postupu orgánov obce Opoj na základe podnetu obchodnej spoločnosti BTK Invest s.r.o. Bratislava zo dňa 01.10.2019 a k žiadosti spoločnosti BTK bude prijaté rozhodnutie na zasadnutí OZ dňa 10.12.2019

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019

Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

13. Žiadosť riaditeľky MŠ v Opoji o zrušenie právnej subjektivity MŠ v Opoji

Poslanci spolu s pozvánkou dostali aj žiadosť riaditeľky MŠ o zrušenie právnej subjektivity MŠ, ktorá je podporená aj uznesením Rady školy, že táto sa prikláňa k zrušeniu právnej subjektivity.

P. riaditeľka MŠ Bc. Gašparovičová – tohoto zasadnutia OZ sa zúčastňuje celý pracovný kolektív MŠ, zamestnanci nevidia žiadne výhody právnej subjektivity, škola má viac povinností, boli by radi, keby sa vrátili pod obec.

P. Šušel – problémy sem priniesla MŠ, keď za masívnej podpory rodičov vedenie MŠ žiadalo rozšírenie MŠ z dôvodu, že veľa detí nemohlo byť do škôlky prijatých z kapacitných dôvodov. Poslanci sa týmto problémom venovali dlhú dobu, na rôznych úrovniach, vzniklo veľa vypätých situácií až sa zastupiteľstvo dohodlo, že vyhovie požiadavkám MŠ a aby sa urobilo zadosť zákonu a MŠ sa mohla rozšíriť o elokované pracovisko v budove bývalej ZŠ, musela prejsť na právnu subjektivitu. Preto sa pýtal, či to chcú teraz zobrať späť a zamedziť tak možnosti vzniku elokovaného pracoviska. Je aj možnosť, aby sa MŠ rozšírila, ale to by bolo už za oveľa vyššie náklady a momentálne obec na to nemá.

P. riaditeľka – vždy je lepšie, že škôlka funguje ako celok a v prípade rozšírenia je za nadstavbu, resp. prístavbu MŠ. Rokovala s p. starostom, že by mohli vypracovať projekt.

P. Šušel – ak to schvália, znovu sa môže stať, že bude silný ročník, viac detí sa do škôlky neprijme a môže nastať situácia tak ako minulý rok, že zástupcovia MŠ a rodičia na zastupiteľstve budú znovu žiadať o rozšírenie MŠ.

Bc. Gašparovičová – pozerali žiadosti z minulého roka, do MŠ sa neprijali deti mladšie ako 3 roky a dokonca bolo prijatých 5 detí, ktoré k 1.9. nemali 3 roky.

P. kontrolórka – minulý rok tieto informácie boli inak prezentované, vtedajšou p. riaditeľkou bolo povedané, že viac detí, ktoré spĺňajú podmienky nemôže prijať a preto žiadala o elokované pracovisko, pretože v minulosti vždy boli prijaté všetky deti, ktoré o prijatie do MŠ žiadali a p. riaditeľka chcela, aby to aj tak pokračovalo.

Bc. Šeregová, učiteľka MŠ – bývalá p. riaditeľka mala v úmysle prijímať do MŠ aj deti mladšie 3 roky, z ktorých by vznikla jedna trieda a ďalšie dve triedy by tvorili ostatné deti. Učiteľky boli proti prechodu na právnu subjektivitu, načo p. Jankovičová reagovala, že čo im bránilo prísť

na zasadnutie OZ a deklarovať svoj postoj. Bc. Gašparovičová – p. riaditeľke sme dôverovali, avšak teraz sme ako kolektív viac zomknutí, načo p. Jankovičová opäť zareagovala, že o mesiac to nemusí byť pravda a naznačila, že hádzu špinu na bývalú p. riaditeľku, čo učiteľky odmietli. P. Šušel – žiadosť, ktorú zaslali, nedokazuje, že tú špinu na bývalú riaditeľku nehádzu, pretože v liste je napísané, čo všetko p. riaditeľka zanedbala, resp. neurobila, načo učiteľky zareagovali, že to sú veci, ktoré sú reálne. P. Šušel – všetky veci, ktoré citoval zo žiadosti, keby nezabezpečila MŠ, musela by ich zabezpečiť obec. P. kontrolórka – financovanie (BOZP, GDPR) sa odvíja od počtu zamestnancov, teda finančný rozdiel, ak si ich bude platiť zvlášť obec a zvlášť MŠ nie je až taký veľký. Konštatovala, že MŠ chýba normálna ekonómka a keby ju mali, nemusia žiadať o zrušenie právnej subjektivity.

P. Šušel navrhol, aby sa počkalo do 20.01.2020, kedy bude výberovým procesom zvolená nová riaditeľka a ak tá požiada o zrušenie PS, budú sa tým zaoberať. P. kontrolórka si vyžiadala stanovisko od Dr. Tekeliho, jeho vyjadrenie je, že nie je potrebné vyradenie a následné zaradenie do siete a MŠ môže zmeniť právnu subjektivitu kedykoľvek počas roka, po predchádzajúcom schválení OZ.

Uznesenie č. 92/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť MŠ Opoj o zrušenie právnej subjektivity a rozhodnutie k žiadosti prijme po výberovom konaní na funkciu riaditeľky MŠ

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>Hlasovanie: - za</i>	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
<i>- proti</i>	0	
<i>- zdržal sa</i>	0	
<i>Nepřítomní:</i>	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

14. Rôzne

P. Brímus – predložil návrh Zásad odmeňovania poslancov OZ, ktorý spracovala p. kontrolórka. Poslanci sa dohodli, že poslancovi za každú účasť na zasadnutí OZ bude patriť odmena 50,- €, táto suma bola zvýšená z 10,- na 50,- € z toho dôvodu, aby bola pre poslancov motivačná, pretože v minulosti sa stávalo, že nemohlo sa z dôvodu nízkej účasti poslancov schváliť uznesenie 3/5-novou väčšinou, taktiež zahŕňa aj odmenu za prácu poslancov v stálych a dočasných komisiách OZ. V bode 4) je uvedené, že poslanec môže inému poslancovi

navrhnutí jednorazovou odmenu až do výšky 500,- €, celkovo však ročná odmena poslanca nemôže presiahnuť výšku jedného mesačného platu starostu obce.

U z n e s e n i e č. 93 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Opoji

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patricia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patricia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 07.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Starosta predložil žiadosti:

OZ Opojské žabky, v zastúpení Ing. Otčenášom žiada o umiestnenie dopravného zrkadla na ceste III. triedy oproti výjazdu z komunikácie pri rakúskych bytovkách, nakoľko výjazd predstavuje značné riziko pre bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Starosta – dopravný inžinier po obhliadke navrhol osadiť pri výjazde dopravnú značku „STOP“, pretože podľa jeho názoru dať na „táčkovú“ križovatku zrkadlo je nezmysel. Pridala sa poslankyňa Ing. Mgr. Gudabová a žiadala osadiť dopravné zrkadlo v dolnej časti pri otoči č.d. 65. P. Šušel – kontajnery na separovaný odpad pri rakúskych bytovkách navrhol premiestniť - posunúť a uložiť na spevnený podklad a dopravné zrkadlo osadiť pri dome č. 65.

Ing. Bílik – poslanci sa dohodli pred x-rokmi, že dopravná situácia sa bude riešiť komplexne a navrhol, aby sa to riešilo teraz, finančné prostriedky v rozpočte na to sú.

U z n e s e n i e č. 94 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

p o v e r u j e

starostu obce vypracovaním objednávky na Pasport dopravného značenia obce Opoj

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patricia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patricia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	

Nepřítomní:

2

Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Žiadosť Jána a Daniely Matúšových, Opoj č. 4 o odkúpenie pozemku parc.č. 1/32 o výmere 164 m² v k.ú. Opoj za cenu 100,-, keďže túto parcelu majú v užívaní na základe uznesenia Rady MNV v Opoji z roku 1968. Pozemok v tom čase slúžil ako prístupová cesta k objektom JRD a v ÚPO je pozemok vedený ako obslužná komunikácia. P. Šušel – podľa starostu je v obci viac nevysporiadaných pozemkov, malo by sa to riešiť komplexne a občanom, čo užívajú obecné pozemky umožniť ich odkúpenie.

Uznesenie č. 95/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť p. Jána Matúša a manž. Daniely, bytom Opoj č. 4, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Ismont s.r.o. nám doručila protinávrh na základe uznesenia OZ, ktorým bola stanovená odplata za vecné bremeno vo výške 10,- €/bm a navrhuje cenu 3,- € za bm dĺžky vedenia, teda podzemné vedenie káblov po pozemkoch obce od trafostanice na Majcichovskej ulici po novostavby rodinných domov.

Uznesenie č. 96/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

protinávrh spoločnosti ISMONT s.r.o. Trnava, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 01.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Žiadosť o. Jozefa Karela, Opoj 196 o náhradu škody, kedy po veternej smršti spadnutý náhrobný kameň z hrobu, kde bol pochovaný kňaz Wadovicz poškodil obložku hrobu, ktorý menovaný udržiava. Náhradu škody vyčíslil na 630,- €, faktúra za prevedené práce je priložená k žiadosti.

Uznesenie č. 97/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť p. Jozefa Karela, bytom Opoj č. 196 o náhradu škody za poškodenú obložku hrobu a súhlasí s preplatením vzniknutej škody v plnej výške – 630,- €.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Spoločnosť NERAPO-Marketing s.r.o. Trnava, zastúpená p. Kadlecom žiada o prenájom nebytového priestoru – budovy č.s. 3 za účelom otvorenia prevádzky potravín. Starosta - je potrebné zverejniť zámer na prenájom formou verejno-obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 98/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti NERAPO-Marketing s.r.o. Trnava, zastúpenú konateľom p. Michalom Kadlecom a

s ú h l a s í

so zámerom prenajať nebytový priestor formou verejnej obchodnej súťaže za účelom otvorenia prevádzky potravín za najvyššiu ponúknutú cenu.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Žiadosť p. Petra Stríža a manž. Ivety, bytom Vlčkovce č.373 o zmenu územného plánu. Jedná sa o pozemok za záhradou p. Jozef Zlatohlávka v blízkosti bývalej stolárskej dielne, ktorý je v ÚPO určený ako športovisko, P. Stríž žiada zmeniť účel využitia na pozemok na IBV.

U z n e s e n i e č. 99/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť p. Petra Stríža a manž. Ivety, bytom Vlčkovce 373 o zmenu ÚPO Opoj, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Žiadosť SPF na vysporiadanie pozemkov pod stavbami, starosta informoval poslancov, že máme identifikovať pozemky, na ktorých sa nachádzajú obecné stavby, cesty, chodníky, verejná zeleň, protipovodňové a protierózne opatrenia, máme na SPF zaslať žiadosť a pozemky budú odovzdané do majetku obce.

VS Investment a.s. Žilina – žiadosť o zmenu Územného plánu Opoj pre lokalitu D 1 1, je to lokalita, ktorá sa nachádza za školou. Pozemok bol určený na výstavbu penziónu, vlastník žiada o zmenu, aby mohol postaviť bytový dom.

U z n e s e n i e č. 100 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti VS Investment a.s. Žilina o zmenu ÚPO Opoj, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Pritomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

VS Investment a.s. Žilina – ponúka obci bezodplatné odovzdanie príjazdovej cesty (594 m²) k bytovému domu č.s. 268 a príslušenstva – chodníky (224 m²).

U z n e s e n i e č. 101 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti VS Investment a.s. Žilina o bezodplatné odovzdanie prístupovej cesty a chodníkov, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Přítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Žiadosť spoločnosti De Grade o územnoplánovaciu informáciu – zástupca spoločnosti na pracovnej porade pred týmto zasadnutím prezentoval zámer vlastníka – rodiny Náhlikovej – postaviť na pozemkoch pri bývalej stolárskej dielni 3 bytové domy so 48 -imi bytmi.

U z n e s e n i e č. 102 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na v e d o m i e

žiadosť spoločnosti De Grade o územnoplánovaciu informáciu, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

TJ Družstevník Opoj žiada o zvýšenie dotácie z rozpočtu obce vo výške 500,- € z dôvodu, že v priebehu roka prišlo k nečakaným výdavkom (oprava kosačky za cenu presahujúcu 1.000,- €) a výške poskytnutej dotácie nepokrýva výdavky. Vzhľadom k tomu, že momentálne nedisponujeme informáciou, či jednej organizácii je možné poskytnúť dotáciu viackrát v roku, žiadosť presunieme na pracovnú poradu.

U z n e s e n i e č. 103 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na v e d o m i e

žiadosť TJ Družstevník Opoj o navýšenie dotácie z rozpočtu obce o 500, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

Ing. Helena Bíliková – pripomienky k ÚPO Opoj, nesúhlasí s naplánovanou komunikáciou na parc.č. 193/67 a 193/55 (prenajatá p. Junasovej), 190/1(cez miestny park po záhradách) a na parcelách č. 1/34 a 292/1, 292/3 bola povolená výstavba penziónu, resp. ubytovne, pričom podľa štandardov pre obce od 1 – 2 tis. obyvateľov je výstavba penziónu odporúčenou vybavenosťou iba v prípade významného turistického a rekreačného centra, čo Opoj nie je. Výstavba ďalšej ubytovne by sa mala znemožniť určením max. počtu lôžok - podľa štandardov vybavenosti sa odporúča počet lôžok 4 ks alebo max. počtom m² takto zastavanej plochy a počtom podlaží. Táto žiadosť bude prerokovaná na pracovnom stretnutí.

Uznesenie č. 104/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

pripomienky Ing. Heleny Bílikovej, Opoj 171 k územnému plánu obce, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 01.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

P. Erika Junasová, bytom Opoj 363 žiada o odkúpenie pozemkov parc.č. 193/67 a 193/55, ktoré má prenajaté od obce. Žiadosť postúpime na pracovné stretnutie.

Uznesenie č. 105/2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

berie na vedomie

žiadosť p. Eriky Junasovej, bytom Opoj č. 363 o odkúpenie pozemkov parc.č. 193/67 a 193/55 v k.ú. Opoj, rozhodnutie bude prijaté na nasledujúcom zasadnutí OZ dňa 10.12.2019 po predchádzajúcom prerokovaní na pracovnom zasadnutí poslancov

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brímus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel

- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02. 12. 2014

Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

15. Diskusia (na zvukovom zázname začína od 02:30)

P. starosta požiadal Ing. Bilika, predsedu dočasnej komisie na rekonštrukciu verejného osvetlenia, aby povedal, ako prebehla rekonštrukcia, lebo obci ešte chýba revízna správa. Ing. Bilik – osvetlenie preberal starosta a kým dodávateľ stavby nedoložil revíziu správu nemal dielo prevziať.

Starosta – požiadal firmu Laser Media, aby bezodkladne doložila revíziu správu s tým, že obec si uplatní zmluvnú pokutu, ktorú bude obec fakturovať od 5.11, kedy obec osvetlenie prevzala, zároveň bola uplatnená reklamácia na jedno svetlo.

P. Šušel – ako subdodávateľ spoločnosti Laser media – informoval p. Ilčíkovú, že revíziu správu nedodá, pretože to nemá v zmluve, v zmluve medzi ním a firmou Laser media je uvedené, že dodávateľ si zabezpečí revízie, atesty a certifikáty len na dodávky, nie revízie na celkové dielo.

P. Brímus – zachytil informáciu, že sa Pošta v Opoji bude zatvárať a preto písal na Slovenskú poštu i ombudsmanovi, dostal odpoveď, že zatiaľ ešte nebolo regulátorom schválené rozhodnutie o zrušení Pošty v Opoji, ak k tomu príde, bude informovaná obec a následne obyvatelia spolu s oznámením o podmienkach poskytovania poštových služieb občanom.

Teda ani starosta, ani poslanci nemajú dosah na zachovanie pošty.

Starosta – v obci prebieha petícia proti zrušeniu Pošty v Opoji a existencia pošty závisí od ekonomických ukazovateľov.

P. Jankovičová – MŠ by mala s p. Zlatohlávkovou uzatvoriť dohodu na spracovanie ekonomickej agendy MŠ, informovala sa, že MUDr. Bakič sa mal do konca októbra vyjadriť, ako bude ordinovať.

Starosta – MUDr. Bakič s p. Šmidovičovou, riaditeľkou odboru zdravotníctva na VÚC si prešli priestory a skonštatovali, že interiér je relatívne dostupný, problém vidia v prístupe do budovy, okolí, parkovaní a pod., kde bude potrebné investovať ešte značné prostriedky. Ani v Majcichove nie sú spokojní s ambulanciou, MUDr. Bakič sa vyjadril, aby si hľadali iného lekára, momentálne je situácia neistá a nevie povedať, ako to celé dopadne.

Ing. Bilik – poprosil starostu, aby čo najskôr zabezpečil stretnutie s právnikom ohľadom prerokovania upozornenia prokurátora.

P. Kolečák – pozná situáciu pri výjazde od rakúskych bytoviek a podľa jeho názoru osadenie „stopky“ tam úplne postačuje.

P. Dvorák – pri rakúskych bytovkách nemajú miestny rozhas a informoval sa, či sa nájomníci na to nestážujú. Starosta – najprv by sa mala riešiť údržba jestvujúceho rozhlasového vedenia, ktoré je na konci životnosti. **P. Šušel** – predloží cenovú ponuku na rozhlasovú ústredňu,

informoval sa, či sme prebrali miestnu komunikáciu od BTK Invest. Starosta – komunikácia po koniec tretej bytovky je obecná. P. Šušel – ak sa bude preberať komunikácia od BTK, treba ich zaviazat', aby dobudovali aj miestny rozhlas, príp. verejné osvetlenie (ak vybudované nie je) platí to aj pre Ismont s.r.o. a p. Haščáka. Starosta – v piatok bol štátny stavebný dohľad kvôli komunikácii u p. Sliža a Haščáka, bol im daný termín na začatie kolaudácie.

P. Dvorák – starosta pred polrokom sľúbil zavesiť na webstránku obce projekt revitalizácie vstupu na cintorín, doteraz tam nie je.

P. Hudek – po realizácii vodovodu bol chodník a vstup do domu zabetónovaný tak, že teraz na ňom stojí voda a keďže je pri jeho dome autobusová zastávka, cestujúci, ktorí vystúpia z autobusu, skočia do vody. Poukázal aj na neporiadok, ktorí robia zamestnanci Learu, čakajúci na zmluvnú prepravu na zastávke. Starosta - konateľom spoločnosti Zilonis bolo prisľúbené, že autobusy budú zachádzať do objektu ubytovne a ak budú nastupovať na autobusovej zastávke, upratovačky ubytovne budú po odchode autobusu upratovať zastávku.

P. Kolečák – sa pýtal, kde sa podeli deti, ktoré neboli prijaté do MŠ. Starosta - jednalo sa o 5 detí, ktoré nespĺňali podmienky prijatia a v tomto školskom roku boli do MŠ prijaté.

Ing. Bílik – informoval sa na stavebnú uzáveru na pozemky spoločnosti Zilonis. Starosta – nové informácie nemáme, od p. Tichého, z odboru výstavby máme stanovisko, že prieskumné konanie (pokračovanie v III. etape) spoločnosti Zilonis je v súlade s ÚPO.

P. Šušel – navrhol zariadiť dočasnú komisiu na aktualizáciu územného plánu obce. Navrhnutí boli : predseda p. Šušel, členovia Ing. Bílik, p. Brimus a Ing. Mgr. Gudabová.

U z n e s e n i e č. 106 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

na žiadosť poslanca Jozefa Šušla

s c h v a ľ u j e

zriadenie dočasnej komisie obecného zastupiteľstva za účelom aktualizácie Územného plánu obce Opoj v zložení:

Jozef Šušel – predseda

Ing. Tomáš Bílik – člen

Ing. Mgr. Patrícia Gudabová – člen

František Brimus - člen

Hlasovanie:

Prítomní:	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
Hlasovanie: - za	5	František Brimus, Ing. Tomáš Bílik, Eva Jankovičová, Ing. Mgr. Patrícia Gudabová, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní :	2	Bc. Barbara Bartovičová, Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo prijaté.

V Opoji, 02.12.2019


Mgr. Peter Bartovič, starosta obce

P. Kočiš – informoval sa na dokončenie cesty v stavebnom obvode, kde investorom je Ismont s.r.o. a na chodníky v smere do obce. Taktiež poukázal na skládky biologického odpadu na poliach v blízkosti a informoval sa o možnosti dodania zberných nádob na biologický odpad. Odpovedal mu p. starosta, do diskusie sa zapojil aj p. Šušel.

16. Záver

Keďže všetky body programu boli vyčerpané a nikto z prítomných nemal viac žiadne dotazy, návrhy alebo pripomienky, poďakoval starosta prítomným za účasť a zasadnutie o 21.30 hod. ukončil.

Overovatelia :

Dátum:

Podpis:

Eva Jankovičová

29. 11. 2019



Ing. Mgr. Patrícia Gudabová

.....

.....

Starosta obce :

Mgr. Peter Bartovič

02. 12. 2019



.....

Zapisovateľka:

Eva Zlatohlávková

28. 11. 2019



.....