

Z Á P I S N I C A č . 7

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, ktoré sa konalo dňa 16. novembra 2007 v zasadačke Obecného úradu

Prítomní : 5 z 5 poslancov OZ

Program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh rozpočtu obce na rok 2008
4. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO
5. Návrh VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce
6. Rozpočtové opatrenia na zmeny v rozpočte roku 2007
7. Rôzne
8. Dotazy, návrhy a pripomienky poslancov a občanov
9. Záver

1./ Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice

Riadne zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Alojz Matúš. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci OZ, čím je zasadnutie uznášané schopné. K predloženému programu rokovania poslanci nemali výhrady. Za overovateľov dnešnej zápisnice určil poslancov pp Adámka a Ing. Glozmekovú.

2./ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložila Ing. Glozmeková. Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu.

Ku kontrolnej správe starosta uviedol, že Marek Kajdači aj napriek prísľubu na obecný úrad do dnešného dňa nepredložil žiadny zámer a trváme na tom, aby kanál v Sihoti dal do pôvodného stavu.

U z n e s e n i e č. 36/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení tak, ako bola predložená.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

3./ Návrh rozpočtu obce na roky 2008-2010

Starosta uviedol, že poslanci obdržali 3-ročný rozpočet, ktorý je na rok 2008 záväzný a na roky 2009 a 2010 orientačný. Uviedol, že na vybudovanie chodníkov a to od bytovky na majcichovskej ulici po dom č. 235 a od domu č. 120 po 250 si dal Cestám Nitra vypracovať cenovú ponuku a vybudovanie chodníkov by nás stálo viac ako 1 mil. Sk a preto dal vypracovať žiadosť na získanie finančných prostriedkov z európskych fondov na rekonštrukciu miestnych komunikácií a dobudovanie chodníkov v obci. Do konca tohto roka by malo byť vydané stavebné povolenie na obecný vodovod a keby TAVOS zrealizoval vodovod, obec by mohla začať upravovať rigole, priepusty, chodníky i miestne komunikácie. Ing. Glozmeková k tomu uviedla, že momentálne nie sú otvorené žiadne výzvy na čerpanie prostriedkov z eurofondov na tento účel.

P. Kudláč uviedol, že na údržbu KD – fasádu je vyčlenených málo finančných prostriedkov a preto 50 tis. Sk bude presunutých z položky DoVP v ŠJ.

Ďalej sa poslanci informovali na niektoré položky rozpočtu na rok 2008 – hlavne na navýšenie miezd na správu obecného úradu, budúročné oslavy, kroniku ap.

U z n e s e n i e č. 37/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

rozpočet obce Opoj na rok 2008 a

berie na v e d o m i e

orientačný rozpočet na roky 2009 a 2010.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

4./ Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO

Starosta uviedol, že poslanci návrh VZN obdržali spolu s pozvánkou, oboznámili sa s ním a preto ich vyzval, aby sa k nemu vyjadrili.

P. Kudláč – daň za ubytovanie zvýšiť z 10,- Sk na 15,- Sk na osobu a noc.

P. Adámek sa kriticky vyjadril k tomu, že návrh neobsahuje oslobodenie pre stavby altánkov.

Starosta k tomu uviedol, že oslobodenie jedného druhu stavby je v rozpore so zákonom č.

582/2004 Z.z., avšak pre stavby altánkov, ktoré sú zaradené do ostatných stavieb je v návrhu VZN znížená sadzba z 10,- Sk na 5,- Sk/m².

U z n e s e n i e č. 38/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO s tým, že vo VZN bude upravená sadzba dane za ubytovanie a to z 10,- na 15,- Sk/osoba a noc.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

5./ Návrh VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce

Starosta uviedol, že materiál obdržali poslanci včas a preto ich vyzval, aby sa k nemu vyjadrili.

P. Adámek vytkol starostovi, že neinformoval poslancov o prenájme predajne potravín p. Miklovičovej.

U z n e s e n i e č. 39/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce Opoj

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

6./ Rozpočtové opatrenia na zmeny v rozpočte roku 2007

Starosta uviedol, že prehľadnú tabuľku s presunmi finančných prostriedkov v rámci tohtoročného rozpočtu poslanci obdržali a vyzval ich, aby sa s ním vyjadrili. Poslanci nemali námietky.

U z n e s e n i e č. 40/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenia na zmeny v rozpočte roku 2007 tak, ako boli predložené.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

7./ Rôzne

P. Kudláč – uviedol, že včera pracovníci firmy IDOS robili terénne úpravy po uložení plynového potrubia a žiadal, aby bola miestna komunikácia očistená od blata. Starosta k tomu uviedol, že zemina bola zasypaná šutolinou a príde valec, ktorý to zvalcuje a vyrovná, aby sa dala robiť zimná údržba miestnych komunikácií a na jar sa horná vrstva odoberie, zabetónuje a zaasfaltuje. Ďalej uviedol, že nová regulačná stanica je pred dokončením a prepoje plynových prípojok sa budú realizovať až na jar.

Ďalej sa p. Kudláč informoval, či bolo rokovanie s vedením Farmy Majcichov ohľadom odstránenia maštale, ktorá sa nachádza pri bytovkách na majcichovskej ulici. Starosta k tomu uviedol, že statik maštalu posúdil a skonštatoval, že základy nie sú narušené. Strecha maštale

je pokrytá azbestovou krytinou a keďže sa jedná o škodlivý materiál, stavebný úrad by chcel odstránenie riešiť z tohto dôvodu.

Ing. Glozmeková – kedy bude bytovka za MŠ napojená na trafostanicu v bývalom areáli Farmy – kábel po bytovke je položený, avšak okolo t.č. realizovanej bytovky je postavené lešenie, ktoré bráni výkopu a ihneď po jeho demontáži budú aj bytovky napojené na túto trafostanicu.

P. Adámek – žiadal starostu, aby dal vypracovať viaceré cenové ponuky na výstavbu chodníkov v obci.

Starosta obce predložil :

- 24.11. bude posedenie s dôchodcami a preto požiadal poslancov, aby spolu s manželkami sa na tomto podujatí zúčastnili a pomohli s prípravou,
- 6.12. sa organizuje pre deti do 14 rokov Mikuláš v kultúrnom dome, starosta osloví sponzorov, aby poskytli pre deti cukrovinky
- Opoj-investičná predložila návrh darovacej zmluvy na prevod stavieb – miestna komunikácia, kanalizácia, parkovacie miesta a verejné osvetlenie obci Opoj, avšak starosta zmluvu doteraz nepodpísal a trvá aj na prevode pozemkov pod týmito stavbami,
- obsadenie 2-izbového bytu po Jarmile Tajcnerovej – poslanci sa dohodli, že byt bude pridelený Miroslavovi Blažekovi, bytom Opoj 107

U z n e s e n i e č. 41/2007

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s pridelením 2-izbového bytu na prízemí nájomného domu č. súp. 252 na základe žiadosti Miroslavovi Blažekovi, nar. 24.10.1981, bytom Opoj č. 107

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

- istá spoločnosť chce v obci na pozemkoch oproti ihriska vybudovať ulicu s 20 rodinnými domami
- spoločnosť MIKA chce do konca roku 2008 na pozemku bývalej fary postaviť polyfunkčný dom s predajňami a zároveň informoval poslancov, že na základe našej výzvy spoločnosť MIKA písomne potvrdila, že termín na výstavbu penziónu v obci dodržia
- firma z Bratislavy nám predložila cenovú ponuku na vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, starosta osloví aj iné firmy a potom poslanci ponuky zhodnotia,
- Ing.Krupová pre pokračovanie v práci na územnom pláne obce potrebuje z katastra určité mapy, ktoré sľúbil vyhotoviť na dohodu o vykonaní práce Ing. Hlaváč, pracovník katastra, avšak pýtal za prácu 70.000,- Sk, starosta to odmietol a navrhol mu odmenu 15.000,- Sk, však do dnešného dňa na ponuku nereagoval

- list od obyvateľov domov pri potoku, ktorí sa sťažujú na divokú skládku odpadu pri potoku a žiadajú prijať opatrenia voči tým, ktorí divoké skládky vytvárajú – p. starosta k tomu uviedol, že aj keď sa pýtal občanov, ktorí bývajú na dolnom konci, kto vynáša odpad k potoku, nikoho neoznačili a títo občania si musia sami chrániť prostredie, v ktorom bývajú. P Kudláč dodal, že keď to bude potrebné, musí sa pristaviť kontajner a divokú skládku zlikvidovať.
- o časť smetiska má záujem firma, ktorá by tam chcela postaviť montované haly na balenie kvetov, pričom by vytvárala pracovné príležitosti pre občanov obce. S majiteľmi pozemkov sú predbežne dohodnutí a zároveň by obec vyriešila problém so smetiskom.
- informoval poslancov, že Ing. Rožičovi bol zaslaný výpis z minulého zasadnutia, aby sa dostavil na obecný úrad za účelom odstúpenia pozemku na napojenie na budúcu komunikáciu, ale Ing. Rožič sa dodnes neohlásil. P. Adámek k tomu uviedol, že tento problém by sa mal riešiť teraz a nie až keď bude spracovaný územný plán, pretože Ing. Rožič i VYPRA t.č. budujú prípojky k pozemkom a obec by mala odkúpiť aspoň 10 m pás pozemku, aby sa budúca komunikácia za záhradami na majcichovskej ulici mohla napojiť na ich komunikáciu.
- Ing. Glozmeková predložila návrh na zmenu Internej smernice na vedenie účtovníctva a to v tom, že dolná hranica pre drobný dlhodobý hmotný majetok sa posúva z 1.501,- Sk na 10.001,- Sk a drobný hmotný majetok do výšky 10.000,- bude obstarávaný z bežných výdavkov.

U z n e s e n i e č. 42/2007

Obečné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s tým, že do dlhodobého drobného hmotného majetku bude zaradovaný majetok v cene od 10.001,- Sk do 30.000,- Sk, obstaraný z kapitálového rozpočtu. Majetok do 10.000,- Sk bude zaradený do drobného hmotného majetku a bude obstarávaný z bežného rozpočtu.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

8./ Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov

P. Kerak - poukázal na prečistenie priepustu pod MK pri dome č. 143, parkovanie nákladných automobilov na krajnici miestnych komunikácií /Zlatohlávek, Lopatka/ a ďalej, že občania si vo dvoroch vybudovali veľké kontrolné šachty na kanalizačnej prípojke a preto sa stáva, že do kanalizácie sú vhadzované veľké odpady /napr. odpad od domácich zvierat/, prípadne sú do kanalizácie zvedené zvody zo striech domov a preto by sa mala vykonávať kontrola týchto šacht.

K parkovaniu nákladných vozidiel starosta uviedol, že obecný úrad vyzve každého, kto parkuje na verejných priestranstvách, aby platil daň za používanie verejného priestranstva v zmysle platného VZN, prípadne požiadal obecné zastupiteľstvo o udelenie výnimky.

9./ Záver

Keďže nikto z prítomných nemal viac žiadne návrhy, dotazy ani pripomienky, poďakoval starosta prítomným poslancom i občanom za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :

Ing. Glozmeková

Starosta obce :

Alojz Matúš

.....

Emanuel Adámek

Zapísala : Zlatohlávková