

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Opoj Obecný úrad, 919 32 Opoj
Zastúpený	: Alojz Matúš, starosta obce
IČO	: 00682217
DRČ	: 2021147700
Bank. spojenie	: VÚB, a.s., pob. Trnava, č.ú.: 23927212/0200
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod reg. číslom : 1005 AA) Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DIČ	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Opoj. **Zmena 02/2012 Územného plánu obce Opoj** bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2.2. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMENY 02/2012 územného plánu obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čistopis ZMENY 02/2012 ÚPN obce.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 02/2012 s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. **Doplňujúce Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.**

3.2. Vypracovanie Návrhu ZMENY 02/2012 územného plánu obce Opoj (vrátane podkladov na OZNÁMENIE o strategickom dokumente -SEA a vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok). ZMENA 02/2012 bude vypracovaná podľa objednávky obce Opoj zo dňa xx.xx.2012 a v rozsahu uznesenia OZ týkajúceho sa ZMENY 02/2012 ÚPN obce Opoj č. xx/2012.

Návrh ZMENY 02/2012 územného plánu obce bude obsahovať časti :

- * Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť vrátane schémy záväzných častí)
- * Grafická časť - širšie vzťahy 1 : 25 000
- komplexné urbanistické riešenie 1 : 2 880
- verejné dopravné vybavenie 1 : 2 880
- technické vybavenie -energetika a spoje 1 : 2 880
- technické vybavenie -vodné hospodárstvo 1 : 2 880
- ochrana prírody a tvorba krajiny 1 : 10 000
- použitie PP na nepoľnohospodárske účely 1 : 2 880

3.3. Vypracovanie čistopisu ZMENY 02/2012 Územného plánu obce Opoj (zpracovanie pripomienok) po schvaľovanom procese.

3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.8. tejto ZOD.

3.6. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú dodané v počte:

3.6.1. Návrh ZMENY 02/2012 ÚPN O - bod 3.2. v počte 3 vyhotovenia + 3 CD

3.6.2. Čistopis ZMENY 02/2012 ÚPN O - bod 3.3. v počte 3 vyhotovenia + 1 CD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **1 780,- €** bez DPH (zhotoviteľ je platiteľom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor	4 týždne od podpisu ZOD	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.2	Aktualizácia mapových podkladov		50,- €	
4.1.3	Podklady OZNÁMENIE-SEA (z rozpracovaného návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce)	2 mesiace od podpisu ZOD	250,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac od ukončenia SEA (vydaného rozhodnutia ObÚ ŽP)	1 000,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.5	Elaboráty navyiac (2x+2CD)		50,- €	
4.1.6	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		500,- €	po zahájení prác podľa bodu 4.1.1
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZMENY 02/2012 ÚPN O (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac po ukončení prerokovania Návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce (vrátane SEA)	300,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty navyiac (2x)		30,- €	
	Cena diela bez DPH		1 780,- €	
	DPH 20%		316,- €	

4.2. K jednotlivým čiastkovým cenám podľa bodov 4.1.1-4.1.8 bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZMENA 02/2012 Územného plánu obce bude vypracovaná na základe konzultácii s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Dostupné podklady- mapa EN M 1:2880 (riešené územie ZMENY 02/2012) a jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚP **Termín - do 7 dní od podpisu ZOD**

5.1.2. Vyhodnotenie poskytnutých podkladov a vymedzenie riešeného územia.

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

5.2. Termíny plnenia jednotlivých bodov podľa čl.4. tejto ZOD budú závislé od dodržania termínov podľa bodu 5.1. tejto ZOD.

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..

ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán) a začne platiť podpisom oboch zmluvných strán.

V Opoji, dňa : 18/07/2012



Objednávateľ :
Alojz Matúš, starosta obce

V Trnave, dňa :

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14104016, DIČ: 1030059107

Vyhotoviteľ :
Ing. arch. Eva Krupová