

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY**Mandant:**

Obec Opoj
Obecný úrad
919 32 Opoj

Zastúpený:

Alojz Matúš, starosta obce

IČO:

00682 217

DIČ:

202 114 7700

Obecný úrad OPOJ	
Dátum	19. 10. 2011
Podacie číslo:	415/2011
Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	
Vybavuje:	

Mandatár:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6
917 08 Trnava

Zastúpený:

Ing. Miroslav Polonec

Reg. číslo preukazu:

118

IČO :

14119790

DIČ:

1030533845

IČ DPH:

SK1030533845

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

131143212/0200

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – „Zmeny a doplnky. 01/2011 Územného plánu obce Opoj“** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.2 zabezpečením spracovania návrhu riešenia „Zmeny a doplnky 01/2011 ÚPN“
 - 1.3 prerokovaním návrhu riešenia „Zmeny a doplnky 01/2011 ÚPN“,
 - 1.4 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie „Zmeny a doplnky 01/2011 ÚPN“,
 - 1.5 zverejnením a uložením schválenej „Zmeny a doplnky 01/2011 ÚPN“.
2. Predmetom tejto zmluvy nie sú práce súvisiace so posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z., okrem vypracovania Oznámenia o strategickom dokumente.

3. Mandant je povinný :
 - 3.1 poskytnúť mandátárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandátára ale patria do kompetencií mandanta,
 - 3.2. zaplatiť mandátárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1. prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do 21 dní od podpisu zmluvy,
 - 1.2. zabezpečením spracovania návrhu riešenia zmeny ÚPN – v lehote podľa termínu spracovateľa zmeny ÚPN
 - 1.3. prerokovaním návrhu zmeny ÚPN v lehote 6 týždňov od vypracovania návrhu riešenia zmeny ÚPN
 - 1.4. vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu zmeny ÚPN obce v lehote do 2 mesiacov od prerokovania návrhu zmeny ÚPN
 - 1.5. zverejnením a uložením schválenej Zmeny ÚPN v lehote do 3 mesiacov od schválenia zmeny ÚPN
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA), ak bude požadované. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandátára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v celkovej výške **700 € + DPH, t.j. 840,00 €**
2. Časť odmeny mandátára je splatná po ukončení činností spojených s:
 - 2.1. prípravnými prácami vo výške **100 € + DPH, t.j. 120,00 €**
 - 2.2. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 01/2011 ÚPN a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške **50 € + DPH, t.j. 60,00 €**
 - 2.3. prerokovaním návrhu riešenia vo výške **150 € + DPH, t.j. 180,00 €**
 - 2.4. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 01/2011 ÚPN vo výške **300 € + DPH, t.j. 360,00 €**
 - 2.5. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmeny a doplnkov 01/2011 ÚPN vo výške **100 € + DPH, t.j. 120,00 €**
3. Odmenu mandátára uhradí mandant na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.

3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandátára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandátára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Opoji, dňa: 27.04.2011

V Trnave, dňa: 27.04.2011

Za mandanta:

Za mandátára:

Alojz Matúš
starosta obce

Ing. Miroslav Polonec

Oblasný úrad OPOJ

Dátum

19. 10. 2011

Podacie číslo:

415/2011

Číslo spisu:

Prílohy/listy:

Vybavuje:

DOHODA
o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie
obce Opoj

odborne spôsobilou osobou
v zmysle § 2a stavebného zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ ÚPD:
Zastúpený :

Obec Opoj
Alojz Matúš, starosta obce

Odborne spôsobilá osoba :
Reg. číslo :
Dátum vydania :

Ing. Miroslav Polonec
118
19.04.2002, vydalo Ministerstvo životného
prostredia SR

Predmet dohody :

Zmeny a doplnky 01/2011
Územného plánu obce Opoj

Obstarávateľ ÚPD a odborne spôsobilá osoba uzatvárajú spolu dohodu (v súlade s § 2a ods. 1/ Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou sa odborne spôsobilá osoba zaväzuje vykonávať pre obstarávateľa činnosti spojené s obstarávaním **Zmien a doplnkov 01/2011 Územného plánu obce Opoj** stanovené v § 19a Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v znení zákona č. 237/2000 Z.z..

V Opoji, 27.04.2011

V Trnave, 27.04.2011

Obstarávateľ :

Odborne spôsobilá osoba :

Alojz Matúš
starosta obce

Ing. Miroslav Polonec