

Zápisnica č. 8/2021

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Opoj, konaného dňa 02.novembra 2021 o 18:00 hod.
v sále KD**

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

- Starosta obce: JUDr. Peter Bartovič
- Poslanci OZ: Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- Občania: vid' prezenčná listina

Nepřítomní poslanci a hlavná kontrolórka obce:

- Ospravedlnení: Ing. Christiaan Slagter, PhDr. Ing. Veronika Opálekóvá
- Neospravedlnení: 0

Program zasadnutia, uvedený na pozvánkach:

1. Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Rozpočtové opatrenia obce č. 8, 9, 10
4. Prerokovanie PHRSR
5. Prerokovanie KPSS
6. Predloženie PHRSR
7. Zmena územného plánu
8. Pridelenie nájomného bytu
9. Predloženie nájmu nájomných bytov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1) Otvorenie, schválenie návrhu programu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Rokovanie OZ v Opoji zvolané v súlade s §13 Zákon o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov otvoril JUDr. Peter Bartovič, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci OZ a OZ je uznášania schopné. Starosta informoval o programe zasadnutia, konštatoval, že neprišli žiadne návrhy na zmenu programu a ani neboli predložené poslancami OZ na zasadnutí. Starosta dal hlasovať o programe ako bol zverejnený v pozvánke.

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo

sa bude riadiť programom tak ako bol zaslaný a zverejnený na webovom sídle obce Opoj

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Návrh bol schválený.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JU

Za overovateľov zápisnice sa prihlásili poslankyne Mgr. Ing. Patrícia Gudabová a Eva Jankovičová.

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo

schválilo

overovateľov zápisnice p. Mgr. Ing. Patrícii Gudabovú a p. Evu Jankovičovú

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

J. [redacted] sta

Za zapisovateľku určil p. starosta zamestnankyňu OcÚ, p. Andreu Marekovú.

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie,

že za zapisovateľku určil p. starosta zamestnankyňu OcÚ, p. Andreu Marekovú

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

J. [redacted] ta

2) Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predložil kontrolnú správu o prijatých uzneseniach zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.09.2021, na ktorom boli prítomní 4 poslanci OZ. Prerokovaných bolo 15 bodov programu.

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolnú správu o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 28.09.2021

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
-----------	---	--

		Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	6	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

3) Rozpočtové opatrenie obce č. 8, 9, 10

P. starosta informoval o rozpočtových opatreniach obce. K rozpočtovým opatreniam neboli žiadne otázky.

Uznesenie č. 115/2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 8/2021 k rozpočtu obce Opoj na rok 2021, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov bežného rozpočtu o 2 437 € a povolené prekročenie a viazanie výdavkov bežného rozpočtu vo výške 2 437 €

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	6	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

Uznesenie č. 116/2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 9/2021 k rozpočtu obce na rok 2021 o povolené prekročenie príjmov a viazanie príjmov bežného rozpočtu o 8 057 € a povolené prekročenie a viazanie výdavkov bežného rozpočtu vo výške 3 083 €

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	6	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

Uznesenie č. 117/2021**Obecné zastupiteľstvo****schvaľuje**

rozpočtové opatrenie obce č. 10/2021 k rozpočtu obce Opoj na rok 2021 a to presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu 2 040 €, ide o presun z bežných výdavkov na kapitálové výdavky

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

4) Prerokovanie PHRSR

P. starosta informoval o vypracovaní PHRSR (Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja). PHRSR je zverejnené na web stránke. Kto má záujem, môže PHRSR pripomienkovať.

Uznesenie č. 118/2021**Obecné zastupiteľstvo****berie na vedomie**

informáciu o potrebe prerokovania plánu PHRSR obce Opoj na roky 2021-2027 a dohodlo sa, že k tomuto bodu sa stretnú 25.11.2021 o 18:00 hod. na Obecnom úrade

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

5) Prerokovanie KPSS

P. starosta informoval o KPSS na rok 2021-2027 (Komunitný plán sociálnych služieb). Na stránke je zverejnený KPSS. Kto má záujem, môže to pripomienkovať.

P. Jankovičová s p. Petrášovou zapracovať pripomienky. P. starosta žiadal, aby tieto pripomienky boli zaslané písomne a aby p. Petrášová pozvali na pracovnú poradu.

Uznesenie č. 119/2021**Obecné zastupiteľstvo****vzalo na vedomie**

potrebu prerokovania KPSS obce Opoj a dohodlo sa, že tento KPSS prerokuje na pracovnom stretnutí 25.11.2021

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 22.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

6) Predĺženie PHRSR

P. starosta navrhol predĺžiť platnosť PHRSR na roky 2015-2020, nakoľko ešte nemáme schválený nový PHRSR na roky 2021-2027.

Uznesenie č. 120/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje

predĺženie strategického rozvojového dokumentu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Opoj na roky 2015-2020 do vypracovania nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Opoj na roky 2021-2027

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 22.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

7) Zmena územného plánu

A)

P. starosta informoval prítomných o vypracovaní Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj. Tieto zmeny boli zverejnené na úradnej tabuli ako aj na webovom sídle obce. Na obec boli doručené 2 pripomienky k zmene územného plánu obce, ktorým sa nevyhovelo.

P. Cehlárik nesúhlasil so zmenou na cirkevných pozemkoch, ktoré boli špecifikované na „športové a rekreačné účely“ a majú byť prekvalifikované na „plochy nízkopodlažnej zástavby A1 – rodinné domy“. Žiadal, aby sa zachovali tieto pozemky na športové a rekreačné účely. P. Šušel informoval, že obec má ešte vyčlenené pozemky na športové a rekreačné účely a ak obec chce a plánuje vybudovať športoviská, je možnosť to riešiť pri futbalovom ihrisku. Po prerokovaní Zmeny územného plánu dal p. starosta hlasovať jednotlivo o každej zmene.

Uznesenie č. 121/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-a, t.j. cirkevný pozemok

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová,
- za	4	Jozef Šušel
- proti	1	Mgr. Jaroslav Cehlárik
- zdržal sa	1	Alojz Matúš
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

Uznesenie č. 122/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-b, zmena zo športovísk na individuálnu bytovú výstavbu, lokalita za ihriskom

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová,
- za	4	Jozef Šušel
- proti	1	Mgr. Jaroslav Cehlárik
- zdržal sa	1	Alojz Matúš
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 123/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-d, zmena za rakúskymi bytovkami

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	6	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 124/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-e, cesta na Boskovom pozemku

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 125/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-f, t.j. spojnice medzi novozamýšľanou komunikáciou na cirkevnom pozemku a komunikáciou, ktorá je v záhradách a poliach od bytoviek smerom k lokalite pri ihrisku - je to vybudovanie spojky medzi týmito 2 zamýšľanými ulicami

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 126/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zmenu č. 04/2021-g, zrušenie cesty za bytovkami smerom k bývalej mliečarni

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 127/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
zrušenie cesty v parku - Zmena č. 04/2021-h

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- za	5	
- proti	0	
- zdržal sa	1	Alojz Matúš
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

Uznesenie č. 128/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
vybudovanie komunikácie spojky vedľa Lopatku smerom k novozamýšlanej lokalite
v súkromných záhradách – je to Zmena č. 04/2021-i

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 129/2021
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
zrušenie cesty na pozemku, kt. majú v prenajme Junasoví, t.j. Zmena č. 04/2021-j

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Jozef Šušel
- za	5	
- proti	0	

- zdržal sa	1	Alojz Matúš
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

B)

Ďalšou časťou týchto zmien je schválenie VZN obce, ktoré potvrdzuje Zmeny a doplnky č. 04/2021 Územného plánu obce.

Uznesenie č. 130/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní Zmien a doplnkov č. 04/2021 Územného plánu obce Opoj

1. berie na vedomie

- Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj
- stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj
- stanovisko z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania zo dňa 02.10.2021 č. OU-TT-OVBP1-2021/030446-002 podľa § 25 Stavebného zákona

2. schvaľuje

- Zmeny a doplnky 04/2021 Územného plánu obce Opoj,
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj
- VZN č. 2/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj

3. ukladá

- zabezpečiť zverejnenie VZN č. 2/2021 na dobu 15 dní a zverejnenie Záväznej časti Zmien a doplnkov 04/2021 na dobu 30 dní
- označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj schvaľovacou doložkou
- vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR
- zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Opoj v obci, na Okresnom úrade Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	5	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	1	Mgr. Jaroslav Cehlárik
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

C)

P. Rybár zo spoločnosti Reality Pro32 s.r.o. predstavil štúdiu, ktorú požadovalo OZ na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Oboznámil prítomných o stanoviskách k sieťam ako je voda, kanalizácia, dažďová voda, vykurovanie, elektrické pripojenie a dopravno-kapacitné. Informoval prítomných o benefitoch pre obec, ako je napr. revitalizácia parku, potraviny,...

P. Janíček zo spoločnosti Reality Pro32 s.r.o. zodpovedal otázky ohľadne dopravno-kapacitnej štúdie a parkovacích miest. Poslanci sa zaoberali aj problematikou kapacity v Materskej škole. Po prerokovaní žiadosti spoločnosti Reality Pro32 s.r.o. a zodpovedaní otázok dal p. starosta hlasovať.

Uznesenie č. 131/2021

Obecné zastupiteľstvo

vzalo na vedomie

informáciu konateľa spoločnosti Reality Pro32 s.r.o. o zmene územného plánu v lokalite ktorej je vlastníkom

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za	5	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	1	Mgr. Jaroslav Cehlárik
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

Uznesenie č. 132/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

žiadosť Reality Pro32 s.r.o. o zmenu územného plánu obce Opoj

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		
- za	1	Mgr. Barbara Bartovičová
- proti	4	Mgr. Jaroslav Cehlárik, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- zdržal sa	1	Mgr. Ing. Patrícia Gudabová
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie nebolo schválené.

V Opoji, dňa 12.11.2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

8) Pridelenie nájomného bytu

P. starosta informoval o žiadostiach doručených na OcÚ – pridelenie 3-izbového nájomného bytu v bytovom dome č. 253. Jedna žiadosť nespĺňala podmienky, nakoľko nedokladovali príjem. Ostatné

žiadosti podmienky dodržali, avšak v súlade s platným VZN obce je uprednostnená žiadosť s trvalým pobytom v obci Opoj.

Uznesenie č. 133/2021

Obecné zastupiteľstvo

prideluje

nájomný byt v bytovom dome so súpisným číslom 253 p. Máriovi Mrvovi

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12. 11. 2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

9) Predĺženie nájmu nájomných bytov

P. starosta informoval o tom, že niektorým nájomcom budú končiť nájomné zmluvy.

Uznesenie č. 134/2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu starostu obce Opoj o tom, že niektorým nájomníkom končí nájomná zmluva a splnomocňuje starostu, aby v súlade s VZN o prideľovaní nájomných bytov a so zmluvou vyzval týchto nájomníkov k tomu aby požiadali o predĺženie alebo o ukončenie nájmu

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12. 11. 2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

10) Rôzne

a) Mesto Trnava zaslalo návrh zmluvy o spolupráci ohľadom refundácie nákladov na záujmové vzdelávanie za žiakov s trvalým pobytom v obci Opoj, ktorí navštevujú v školskom roku 2021/2022 centrá voľného času na území mesta Trnava.

Uznesenie č. 135/2021

Obecné zastupiteľstvo

vzalo na vedomie

žiadosť mesta Trnava,
poveruje
starostu obce aby zistil o akú spoluúčasť by sa malo jednať

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12. 11. 2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

b) Žiadosť Silvestra Matúša a Miroslava Matúša, kt. požiadali o odpredaj pozemku, pokiaľ by sa pozemky stali predmetom predaja.

Uznesenie č. 136/2021

Obecné zastupiteľstvo

vzalo na vedomie

žiadosť p. Silvestra Matúša a Miroslava Matúša o odpredaj pozemkov

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- za	6	
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 12. 11. 2021

JUDr. Peter Bartovic, starosta

c) P. starosta informoval, že na OcÚ bola doručená 211 - žiadosť podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Týka sa to majetkového priznania starostu obce. Majetkové priznanie starosta predkladá komisii. Táto komisia je momentálne nefunkčná pre nedostatočný počet členov komisie. Starosta navrhol poslancom, aby doplnili členov komisie.

Uznesenie č. 137/2021

Obecné zastupiteľstvo

vzalo na vedomie,

že komisia na ochranu verejného záujmu sa dopĺňa o členov p. Mgr. Jaroslav Cehlárik a p. Eva Jankovičová

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová, Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
-----------	---	--

Hlasovanie:		Mgr. Barbara Bartovičová, Mgr. Jaroslav Cehlárik, Mgr. Ing. Patrícia Gudabová,
- za	6	Eva Jankovičová, Alojz Matúš, Jozef Šušel
- proti	0	
- zdržal sa	0	
Neprítomní:	1	Ing. Christiaan Slagter

Uznesenie bolo schválené.

V Opoji, dňa 17.11.2021

JUDr. Peter Bartovič, starosta

11) Diskusia

P. Matúš

- žiadal, aby sa napojilo osvetlenie na ulici Rakúskych bytoviek na obecné osvetlenie, nakoľko sa na tejto ulici denne svieti o 1,5 hodiny skôr
- žiadal o opravu zvonice

P. Baláž

- žiadal poslancov OZ o zmenu účelu využitia ornej pôdy na záhady. Keďže táto pôda bola už preklasifikovaná na záhradu, odporučili p. Balážovi ísť na Pozemkový fond o vyjadrenie, či je možné túto pôdu deliť.

P. Šťasný R.

- informoval sa ohľadne plotu. Po zbúraní maštale vidno do záhrad.

P. Topolský

- vyjadril nespokojnosť s účasťou poslancov na zasadnutí OZ a aj pracovných poradách,
- žiadal vyjadrenie od poslancov, prečo zvýšili daň za psa v bytovkách trojnásobne.

P. Cehlárik opustil zasadnutie OZ o 20:40. P. starosta konštatoval, že OZ je stále uznášaniaschopné.
P. Šušel opustil zasadnutie OZ o 20:45. P. starosta konštatoval, že OZ je stále uznášaniaschopné.

P. Dekréťová

- informovala sa ohľadne pošty – pošta je od 01.12.2021 zrušená
- žiadala o zvýšenie kapacít na triedený odpad pri bytovke č. súp. 375 – dá sa vymeniť nádoba na komunálny odpad za nádobu na triedený odpad – treba dať žiadosť cez správcu

12) Záver

Na záver p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil. Ďalšie zasadnutie OZ bude zvolané v súlade s plánom zasadnutí OZ 07.12.2021.

Overovatelia: Mgr. Ing. Patrícia Gudabová

Eva Jankovičová

Starosta obce: JUDr. Peter Bartovič

Zapisovateľ: Andrea Mareková

Dátum:

Podpis:

11.11.2021

11.11.2021

12.11.2021

15.11.2021