

ZMLUVA O DIELO

č: 1/2016/SP

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Opoj**
Sídlo: Opoj č. 1, 919 32 Opoj

Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Bartovič – starosta obce
IČO: 00 682 217
DIČ: 2021147700
Bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Trnava
č. ú.: SK4402000000000023927212
Tel.: +421/33/5583122
E-mail: obec@opoj.sk

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **DAMMATIS s.r.o.**
Sídlo: Kostol'any pod Tríbečom č. 166, 951 77 Kostol'any pod Tríbečom
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra,
oddiel: Sro, vložka číslo: 16087/N.

Štatutárny zástupca: Ing. Mário Balázs – konateľ spoločnosti
IČO: 36 567 264
DIČ: 2021928854
IČ DPH: SK 2021928854
Bankové spojenie: ČSOB Nitra
č. ú.: 4001978228/7500
Tel.: 037-631 7215, 0915-761 535
E-mail: mariobalazs@dammatissk.sk

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) objednávateľovi dodá nasledovné dielo: „**Rekonštrukcia oplozenia miestneho cintorína**“. Stavba rieši kompletnú rekonštrukciu existujúceho oplozenia, pozostávajúcu z jeho odstránenia, vybudovania nového betónového základu, stavby nového oplozenia a montáže nových kovaných plotových výplní a brán (ďalej len „kované prvky oplozenia“). Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočňovať stavebné práce v zmysle platných STN a právnych predpisov, v súlade s doloženým položkovým rozpočtom (výkaz výmer) a technickým popisom stavby a odovzdá ho ako celok objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Položkový rozpočet a technický popis stavby sú uvedené v prílohách a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.

- 2.2. Dodávka (vrátane montáže) kovaných prvkov oplotenia v zmysle čl. II. bod 2.1. bude podľa dohody zmluvných strán riešená formou dodatku k tejto ZoD, ktorý sa stane jej neoddeliteľnou súčasťou. Cena za dodávku a montáž kovaných prvkov oplotenia nie je súčasťou ceny uvedenej v čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD. Cena za dielo uvedená v čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto zmluvy bude upravená o cenu kovaných prvkov oplotenia, **čo sa však nevzťahuje pre výpočet rozpočtovej rezervy podľa čl. V. bod 5.3. tejto ZoD.**
- 2.3. **Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od dodávky kovaných prvkov oplotenia** a zhotoviteľ zároveň prehlasuje, že odstúpenie od dodávky zo strany objednávateľa nebude mať vplyv na dodržanie záväzkov, ktoré zhotoviteľovi vyplývajú z tejto ZoD. Prípadné odstúpenie od dodávky kovaných prvkov oplotenia je objednávateľ povinný ohlásiť zhotoviteľovi písomne najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu tejto ZoD. Písomné ohlásenie objednávateľa o odstúpení od dodávky kovaných prvkov oplotenia sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 2.4. Obsah a rozsah predmetu tejto ZoD je určený spracovaným položkovým rozpočtom (výkaz výmer), predloženou ponukou zhotoviteľa, spracovaným technickým popisom stavby a podmienkami dohodnutými oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje obsah a rozsah tejto ZoD dodržať.
- 2.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v zmysle tejto ZoD na vlastné nebezpečie, v čase dohodnutom v tejto ZoD. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pri dodržaní stanovených podmienok a pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční nasledovne:

Začiatok doby plnenia: dňom podpisu tejto ZoD,

Koniec doby plnenia: do 90 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 3.4. Objednávateľ súhlasí s predĺžením času plnenia podľa čl. III. bod 3.1. tejto ZoD o dni, kedy počasie nesplňovalo podmienky pre dodržanie technologických postupov a bezpečnosti práce.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že predĺženie času plnenia v zmysle čl. III. bod 3.4. využije len v krajných prípadoch a nebude úmyselne predlžovať termín odovzdania diela.

Čl. IV. Miesto plnenia

- 4.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je objekt cintorína v obci Opoj, zapísaný na LV č. 216, parcelné číslo 189/1 v majetku vlastníka Rímskokatolícka cirkev, farnosť Opoj a LV č. 500, parcelné číslo 190/1 v majetku objednávateľa Obec Opoj,

v katastrálnom území obce Opoj. Objednávateľ prehlasuje, že oplatenie, ktorého rekonštrukcia je predmetom zmluvy, je výhradne v jeho vlastníctve.

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

68.328,84 Eur

slovom: šesťdesiatosemtisícristodvadsaťosem a 84/100 EUR

Cena za dielo predstavuje:

a) cena celkom bez DPH	56.940,70 Eur
b) DPH 20 % zo základu pod písm. a)	11.388,14 Eur
c) cena celkom vrátane DPH	68.328,84 Eur.

- 5.2. Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v položkovom rozpočte. Položkový rozpočet odsúhlasený oboma zmluvnými stranami je uvedený v prílohe a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.
- 5.3. **Rozpočtová rezerva bola stanovená vo výške 5 % zo základných rozpočtových nákladov**, ktoré predstavujú cenu uvedenú v čl. V. bod 5.1. písm. a) a nie je súčasťou celkovej ceny za dielo tu uvedenej. Jej použitie sa viaže len na prípady dohodnuté písomnou formou v podobe písomného dodatku k tejto ZoD, ktorému predchádza **odsúhlasenie čerpania rozpočtovej rezervy**. Dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy sú pre zmluvné strany záväzné. Tieto dohody sú oprávnené podpisovať osoby v tejto ZoD určené. Za objednávateľa Mgr. Peter Bartovič (starosta obce) a za zhotoviteľa Ing. Mário Balázs (konateľ spoločnosti).
- 5.4. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia stavebného diela v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. a) tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.5. Pre výpočet ceny naviac prác sa zhotoviteľ zaväzuje uplatniť jednotkové ceny uvedené v položkovom rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.
- 5.6. V prípade vzniku naviac prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku rozpočtovej rezervy podľa čl. V. bod 5.3 tejto ZoD, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.7. V prípade čerpania rozpočtovej rezervy podľa čl. V. bod 5.3. až 5.6. bude cena za dielo uvedená v čl. V. bod 5.1. písm. a) upravená dodatkom k zmluve o celú výšku čerpanej rozpočtovej rezervy.
- 5.8. V prípade, že nedôjde k vzniku naviac prác, resp. cena vzniknutých naviac bude nižšia ako výška rezervy podľa čl. V. bod 5.3 tejto ZoD, nevzniká zhotoviteľovi žiadny právny nárok na nevyčerpanú časť rozpočtovej rezervy.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená nasledovne:

- a) **faktúrou vo výške 50 %** z celkovej ceny diela podľa čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD vrátane DPH do 10 kalendárnych dní od podpisu zmluvy,
- b) **faktúrou vo výške 25 %** z celkovej ceny diela podľa čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD vrátane DPH do 10 kalendárnych dní od vykonania búracích a výkopových prác a po zhotovení nového betónového základu,
- c) **faktúrou vo výške 25 %** z celkovej ceny diela podľa čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD vrátane DPH do 10 kalendárnych dní od odovzdania diela objednávateľovi.

Faktúry zhotoviteľ vystaví v tlačenej podobe a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I. bod 1.1. tejto ZoD. **Lehota splatnosti faktúr bola dohodou zmluvných strán stanovená na 10 kalendárnych dní.**

- 6.2. Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe predošlého odsúhlasenia. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred žiadosťou na ich odsúhlasenie.
- 6.3. Úhrada konečnej faktúry celého diela podľa čl. VI. bod 6.1 písm. c) tejto ZoD je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení väd a nedorobkov. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru.
- 6.4. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilý užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 24 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a odstránenia všetkých väd a nedostatkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli. Počas odstraňovania väd a nedostatkov diela záručná doba neplynie. Na materiál a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť záručné listy objednávateľovi pri preberacom konaní. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa alebo tretej strany a bežným opotrebením.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD.
- 7.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do troch (3) pracovných dní nasledujúci po dni ich zistenia.

- 7.6. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.7. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.3. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončených a neodovzdaných častí diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zhotoviteľom vystavených faktúr podľa čl. VI. tejto ZoD, má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Zhotoviteľ dňom zahájenia stavebných prác preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov.
- 9.2. Zhotoviteľ stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9.3. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác.

- 9.6. V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s technickým popisom stavby a technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt má objednávateľ právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté.
- 9.8. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela.
- 9.9. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu znáša objednávateľ.
- 9.11. Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí zhotoviteľovi dočasné ukladanie stavebného odpadu vo vzdialenosti najviac 1 km od staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje tento odpad odstrániť v zmysle čl. IX. bod 9.8. najneskôr päť (5) pracovných dní pred začatím preberacieho konania podľa čl. X. bod 10.2. tejto ZoD. Náklady spojené s odstránením stavebných odpadov, vrátane poplatkov za uloženie odpadu na skládke odpadov, hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD.
- 9.12. Objednávateľ umožní bezodplatne na svojom majetku zhotoviteľovi zriadiť dočasný sklad stavebného materiálu. Zhotoviteľ je povinný v priestoroch dočasného skladu a v jeho príľahlom okolí dodržiavať ustanovenia čl. IX. bod. 9.8. tejto ZoD. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať priestor objednávateľovi v pôvodnom stave najneskôr päť (5) pracovných dní pred začatím preberacieho konania podľa čl. X. bod 10.2. tejto ZoD. Počas užívania priestoru zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom sa primerane uplatnia ustanovenia čl. XI. bod 11.4. tejto ZoD.
- 9.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vyhotovenie odborného statického posudku (technická správa) stavebného diela, vrátane obhliadky stavby. Náklady spojené s vypracovaním statického posudku a vykonaním obhliadky na mieste stavby znáša zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. bod 5.1. písm. a) tejto ZoD.
- 9.14. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je oprávnená kedykoľvek v priebehu vykonávania diela kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom a zhotoviteľ je povinný túto kontrolu objednávateľovi umožniť a strpieť. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje, že pri vykonaní kontroly nebude obmedzovať zhotoviteľa pri prácach na diele a bude rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP.

Čl. X.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo po ukončení všetkých prác, vrátane vypratania staveniska a odstránenia stavebných odpadov, ktoré vznikli počas prác na stavenisku v zmysle čl. IX. bod 9.8. a bod 9.11. tejto ZoD. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená časť diela oproti tejto zmluve a všetkým dokumentom, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto zmluvy.
- 10.4. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho riadnemu užívaniu.
- 10.5. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.6. Prípadné vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela nebrániace užívaniu, odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.3. tejto ZoD.
- 10.7. V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

Čl. XI.

Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zámenny stavebných materiálov a dodávok alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len po predchádzajúcom odsúhlasení s objednávateľom.
- 11.3. V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD. Rozsah a cena nákladov spojených s prípadnými zabezpečovacími a konzervačnými prácami, prípadne udržiavacími a dekonzervačnými prácami súvisiacimi s dočasným alebo definitívnym prerušením prác na diele budú prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k zmluve, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.4. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení a tiež na majetku tretích osôb, ktorý sa nachádza v priestoroch staveniska. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo

zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia. V prípade, ak zhotoviteľ spôsobí škodu na majetku tretích osôb, bude výška škody a forma náhrady riešená individuálne medzi týmito osobami.

- 11.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe.
- 11.6. Zhotoviteľ si je vedomý, že stavenisko je pietnym miestom a v prípade vykonávania cirkevných obradov preruší všetky práce tak aby nedošlo k narušeniu týchto obradov a bola zachovaná úcta k vykonávanému obradu.
- 11.7. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby na stavenisku stavebnú činnosť aj v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna po vzájomnej dohode so zachovaním nočného pokoja.

Čl. XII

Prechod vlastníckeho práva

- 12.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 13.8. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.9. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD okrem prípadov uzavretia dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy, ktoré sa po jej schválení a obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.10. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Platnosť a účinnosť tejto ZoD končí dňom uhradenia ceny za dielo podľa čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, čím nie sú dotknuté záväzky zhotoviteľa

vyplývajúce zo záručnej doby dohodnutej v čl. VII. bod 7.3. tejto ZoD a záväzkov vyplývajúcich z čl. VII. bod 7.8. tejto ZoD. Táto ZoD je vyhotovená vrátane príloh v štyroch (4) výtlačkoch, z ktorých objednávatel' obdrží tri (3) výtlačky a zhotoviteľ jeden (1) výtlačok.

13.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

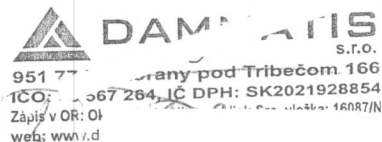
V Opoji dňa 12. augusta 2016

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:



Mgr. Peter BARTOVIČ
starosta obce Opoj



Ing. Mário BALÁZS
konateľ spoločnosti DAMMATIS s.r.o.

Zoznam príloh k tejto ZoD:

- príloha č. 1: Položkový rozpočet (cenová ponuka) počet strán: 1 (počet listov: 1)
- príloha č. 2: Technický popis stavby počet strán: 1 (počet listov: 1)
- príloha č. 3: Stavebný návrh oplatenia počet strán: 1 (počet listov: 1)
- príloha č. 4: Schematický náčrt oplatenia – pôdorys počet strán: 1 (počet listov: 1)

Celkový počet príloh: 4
Počet strán všetkých príloh: 4 (počet listov: 4)
Celkový počet strán zmluvy vrátane príloh: 13 (počet listov: 9)

Položkový rozpočet - HSV, cintorím Opoj

Odberateľ:

Firma:	Obec Opoj
	Oplotenie cintorína
	Naturblok EDIT basanita
IČO:	
DIČ:	
Tel:	
Fax:	
Banka:	
č. účtu:	

Dátum objednávky:	
Termín dodania:	
Rabat	0,0%
Zľava za platbu v hotovosti:	0,0%
Bonusové odmeny a iné zľavy	0,0%
Celkové zľavy	0,0%

katalógové číslo	popis	rozmer	jedn.	množ.	zákl. cena	cena po zľave	cena celkom
---------------------	-------	--------	-------	-------	---------------	------------------	----------------

HSV**Zvislé a kompletne konštrukcie**

1	Naturblok EDIT 150,75 basanita	25	m2	336,8	0,0	41,0	13 807
2	Naturblok strieška 75 basanita	32	bm	292,8	0,0	10,0	2 928
3	Plotové dielce vrátane dodania a montáže	2	ks	0,0	0,0	0,0	0
4	Armovanie 6m roxor o priemere 10mm		ks	45,0	0,0	5,0	225
5	Betón na výplň triedy B20		m3	33,0	0,0	60,0	1 980
6	Montáž oplotenia Naturblok EDIT 150,75 basanita	25	m2	336,8	0,0	25,0	8 419
7	Montáž striešok oplotenia Naturblok 75 basanita	32	bm	292,8	0,00	6,00	1 757
8	Cementové lepidlo na striešky / alternatíva silikón /	25	ks	80,0	0,0	10,0	800
9	Diamantový kotúč 230mm		ks	10,0	0,0	15,0	150

Vodorovné konštrukcie, základy

10	Betón triedy B20		m3	105,0	0,0	60,0	6 300
11	Práca základové pásy betonáž s armovaním		m3	105,0	0	11	1 155
12	Výkop základu mechanizáciou / alternatíva ručne /		hod	30,0	0	30	900
13	Betónpumpa- mechanizácia		m3	105,0	0	8	840
14	Armovanie 6m roxorom o priemere 12mm		ks	100,0	0	7	700

Búracie práce

15	Demontáž plotu a základu		m3	220,0	0,0	20	4 400
16	Výkop základu ručne		hod	150,0		40,0	6 000
17	Doprava kombinovaná - odvoz odpadu- suť a zemina		km	880,0	0,0	1,5	1 320
18	Triedenie a likvidácia odpadu a zeminy		m3	263,0	0,0	20,0	5 260

Cena celkom bez DPH po rabate a inej zľave **56 940,70**DPH **0,20** **11 388,14**Celkom s DPH **68 328,84**

POZN.: Cenová ponuka je platná iba ako celok!



DAMMATIS s.r.o. , Kostoľany pod Trábečom 166 , 951 77

IČO: 36 567 264 DIČ: SK 2021928854 Banka: ČSOB Nitra 4001978228/7500

Technický popis stavby.

Búracie práce

Búracie práce na odstránení starého plotu a základu budú vykonávané ručne búracími kladivami a v prípade ak to terénne podmienky umožnia bude použitý malý bager. Vybúraná suť sa bude triediť a odvážať nákladnými autami k likvidácii na skládku stavebného odpadu. V prípade potreby sa využije možnosť dočasného uloženia sute pred samotným vývozom na miesto vyčlenené obcou vo vzdialenosti do 1 km (podľa zmluvy) od miesta stavby.

Základ

Po dokončení búracích prác bude na mieste vybúraného základu prehĺbený základový pás ručným výkopom, kde to bude možné bagrom, do hĺbky 90cm a šírky 30cm. Základ bude vysypaný štrkovým lôžkom s hrúbkou 10 cm a vybetónovaný betónom triedy B20. Betón v základovom páse bude vybrovaný a vystužený dvoma oceľovými výstuhami s priemerom 12mm v dvoch vrstvách nad sebou v hornej tretine základu po celej línii oplotenia (vrátane línie brán). Základový pás bude ošetrený hydroizolačným náterom.

Stavba plotu

Plot z NATRUBLOKU EDIT (farba BASANITA) bude založený po jednotlivých úsekoch na ošetrený základ hydroizolačným náterom v jednej vrstve na murovaciu maltu. Založený plot bude plynulo kopírovať terén. Založený plot bude ukotvený o základ oceľovými trnmi v odstupoch min. 0,5m (presné určenie odstupov nie je možné z dôvodu nepravidelného striedania rebier profilu tvárnic NATRUBLOK EDIT), pričom každý stĺp bude samostatne ukotvený dvoma trnmi. Oceľové trne budú z roxorov s priemerom 10mm ukotvené v dopredu vyvrtanej diere v základovom páse s hĺbkou min. 10cm a budú vyčnievať nad základ min. 10cm. Trne budú zaliate betónom triedy B20. Montáž plotu bude prebiehať po jednotlivých úsekoch (dve plné polia a jedno pole s plotovým dielcom) tak, že ako prvé budú zmontované a postavené jednotlivé stĺpy, ktoré budú v celej výške vystužené roxorom o priemere 10mm v počte 2 kusy v každom stĺpe, tak aby boli vystužené v min. presahu 15cm s trnom a následne prebetónované betónom triedy B20. Medzipolia budú vystužené zvisle roxorom o priemere 10mm v počte min. 8 kusov v každom medzipoli, pričom výstuha bude vyčnievať nad základ cca 1,2m a bude v min. 15cm presahu s trnom. Medzipolia budú prebetónované betónom triedy B20. Stĺpy budú s medzipoliami spojené vodorovne osadeným roxorom s priemerom 10mm a s dĺžkou kotvenia min. 10cm v prvej a druhej tretine výšky medzipolia. Jednotlivé úseky budú navzájom oddelené dilatačnou špárkou, ktorá bude ošetrená murovacou maltou, prípadne tmelom. Po postavení a kompletnom prebetónovaní plotu budú po jednotlivých úsekoch montované striešky na stĺpy a medzipolia murovacou maltou, prípadne silikónom.

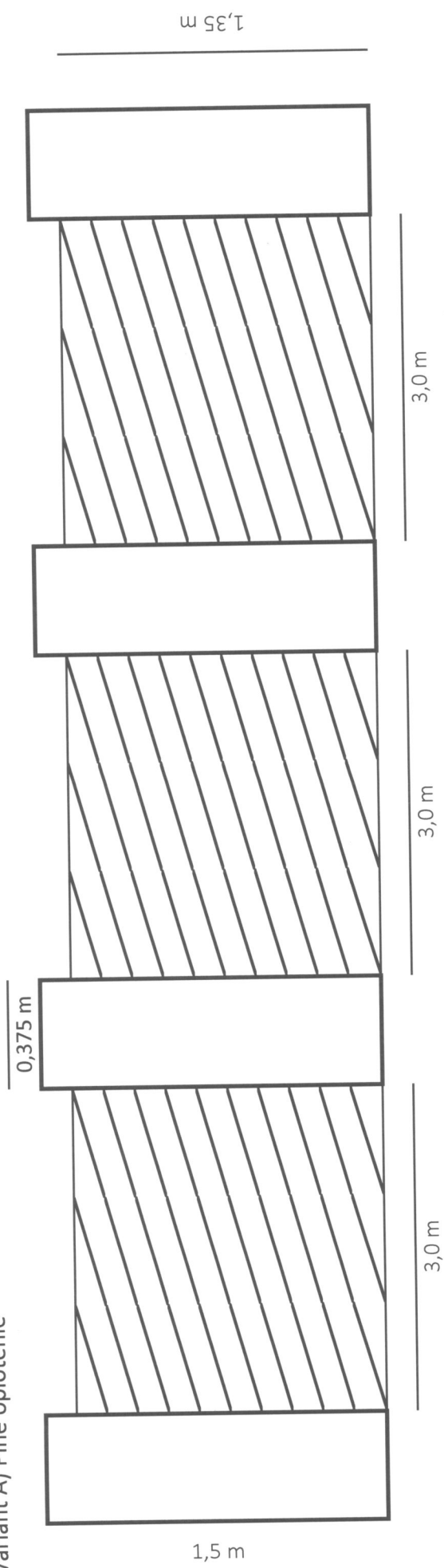
Ing. Mário Balázs
konateľ spoločnosti

Kontakt: tel.: 0915 761 535, 0903 146 541

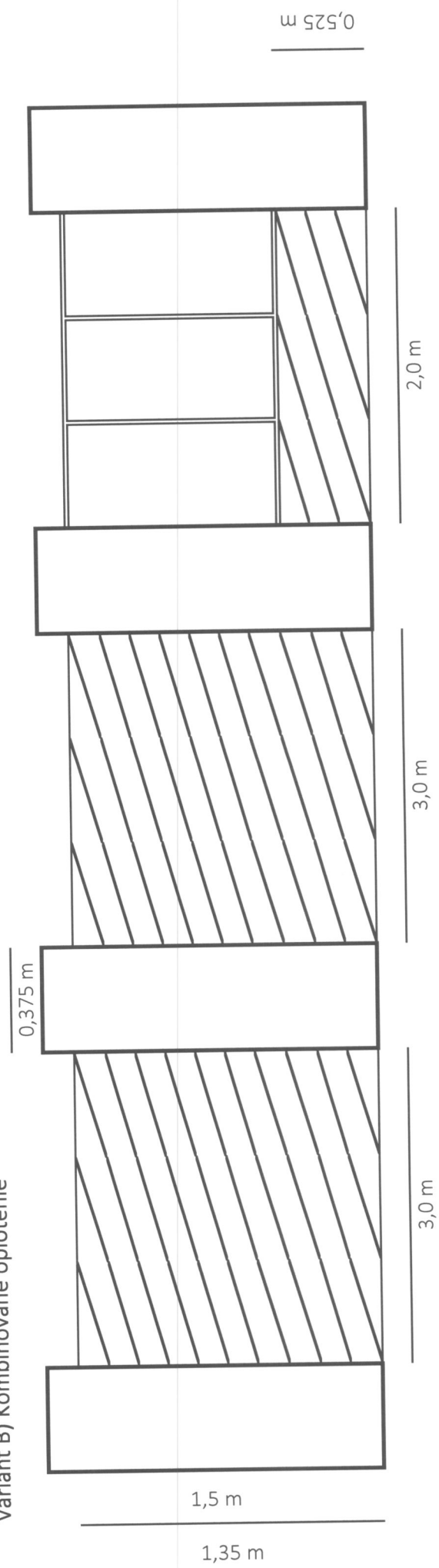
email: dammatis@dammatis.sk

Stavebný návrh oplotenia

Variant A) Plné oplotenie



Variant B) Kombinované oplotenie



Schematický náčrt oplatenia – pôdorys

Legenda

D

- dĺžka strán (úsekov) v metroch

DS 1 – DS 4

- dĺžka úsekov severnej steny oplatenia

DJ 1 a DJ 2

- dĺžka úsekov južnej steny oplatenia

S, J, V, Z

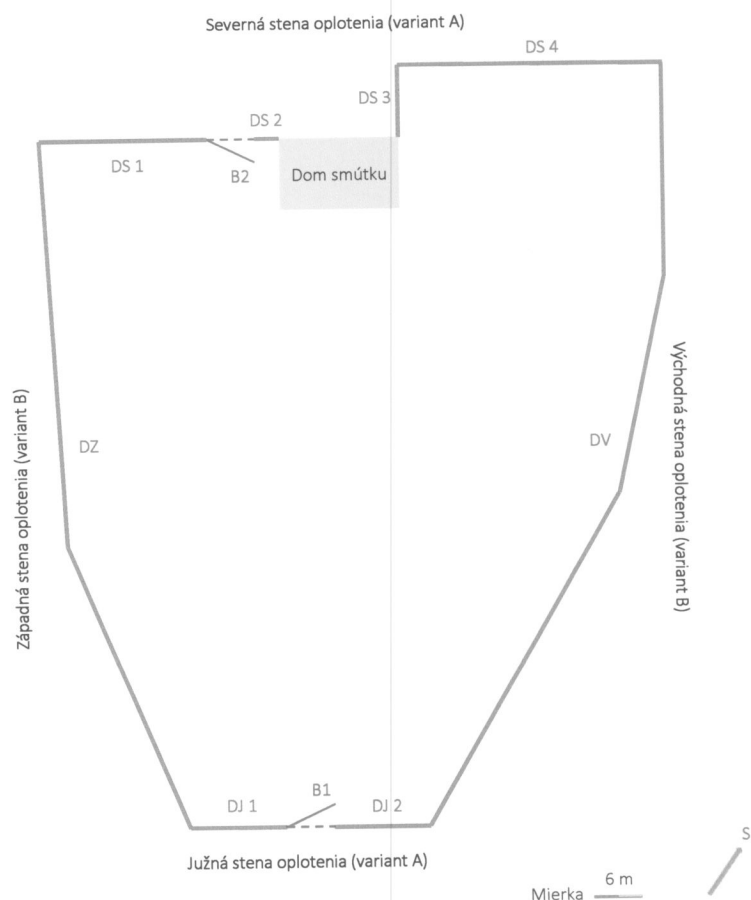
- strany oplatenia

B1 a B2

- brány cintorína

Poznámka:

Meranie rozmerov (dĺžky) oplatenia bolo vykonané za použitia kalibrovaného meracieho prístroja s presnosťou $\pm 5 \text{ cm}/100 \text{ m}$. Aj napriek tomu slúžia namerané hodnoty len ako orientačné, základové dĺžky oplatenia. Presné meranie je potrebné vykonať pred samotnou rekonštrukciou oplatenia.

**Popis pôdorysu oplatenia**

Severná stena oplatenia je tvorená úsekmi DS 1 až DS 4, s dĺžkou úsekov: DS 1 – 21,6 m, DS 2 – 2,3 m, DS 3 – 8,2 m a DS 4 – 33,8 m. Celková dĺžka severnej steny oplatenia (bez brány) je 65,9 bežných metrov. Súčasťou severnej steny oplatenia je brána B2.

Južná stena oplatenia je tvorená úsekmi DJ 1 a DJ 2, s dĺžkou úsekov: DJ 1 – 10 m a DJ 2 – 10 m. Celková dĺžka južnej steny oplatenia (bez brány) je 20 bežných metrov. Súčasťou južnej steny oplatenia je brána B1.

Západná stena oplatenia má celkovú dĺžku 93,7 bežných metrov.

Východná stena oplatenia má celkovú dĺžku 97,5 bežných metrov.

Celková línia oplatenia má celkovú dĺžku (bez brán) približne 277,1 bežných metrov.

Brána B1 (južná stena oplatenia) má šírku 3,2 m, je delená v strede, s otváraním dovnútra. Brána B2 (severná stena oplatenia) je tvorená vstupnou bráňkou so šírku 1,1 m, s otváraním dovnútra a dvojkrídlou bráňkou so šírku 3,2 m, delenou v strede a otváraním dovnútra. Celková šírka brány B2 je 4,3 m.