

Z Á P I S N I C A č. 2

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, ktoré sa konalo dňa 29. apríla 2008 v zasadačke obecného úradu

Prítomní : 4 z 5 poslancov OZ

Program : 1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Záverečný účet obce za rok 2007
4. Informácia o Územnom pláne obce
5. Rôzne
6. Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov
7. Záver

1./ Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice

Riadne zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Alojz Matúš. Konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci OZ, čím je zasadnutie uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Kudláča a Ing. Glozmekovú.

2./ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu predložila Ing. Glozmeková. Je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu. K správe mal pripomienku p. starosta a to, že p. Barkóci cenu za predávaný pozemok neakceptoval a teda predaj pozemku je bezpredmetný a p. Marek Kajdači do dnešného dňa štúdiu nezaslal a stav kanála je nezmenený.

U z n e s e n i e č. 16/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení tak, ako bola predložená.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

3./ Záverečný účet obce za rok 2007

Starosta uviedol, že poslanci Záverečný účet obce za rok 2007 a Stanovisko hlavného kontrolóra k ZÚ obdržali spolu s pozvánkou a mali možnosť sa s ním oboznámiť a preto ich vyzval, aby sa k nemu vyjadrili. Poslanci sa informovali na niektoré položky v rozpočte, čím bolo zodpovedané. P. Kudláč uviedol, že bolo schválené VZN o dotáciách a preto žiada, aby sa obec ním riadila.

U z n e s e n i e č. 17/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

- záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2007 b e z v ý h r a d

- úhradu schodku hospodárenia za rok 2007 vo výške 9,263.000,- Sk z účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia z minulých rokov (z prijatého úveru na nájomný dom za MŠ III)
- úhradu schodku hospodárenia za rok 2007 vo výške 2,827.072,04 Sk z účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia z minulých rokov (z účelového fondu – nájomný dom za MŠ II)

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

4./ Informácia a Územnom pláne obce Opoj

Starosta uviedol, že od 4.4.2008 je na webovej stránke obce a taktiež na obecnom úrade návrh územného plánu k pripomienkovaniu a zároveň sa k nemu vyjadruje cca 40 inštitúcií. T.č. sú rozrobené 2 lokality a to 2 ulice rodinných domov oproti ihrisku, ktoré zabezpečuje R. Haščák a spoločnosť Amina a výstavba bytových domov (prízemie a 3 podlažia) za rodinnými domami v hornej časti /Baková – Drozdová/ spoločnosťou Sprobuj s.r.o. Nitra, ktorú zastupuje Ing.arch. Burda. Pôvodne táto spoločnosť chcela postaviť 10 bytových domov, avšak z dôvodu nedostatočnej kapacity plynu obec súhlasila len s výstavbou 6 bytoviek. Ďalej sa plánuje medzi Opojom a Majcichovom na ploche 60 ha vybudovať priemyselný park na spracovanie poľnohospodárskych komodít (osív) rakúskou spoločnosťou. Minulý týždeň vo štvrtok a piatok bol spolu s poslancami p. Dókom a Ing. Gložmekovou na exkurzii v podobnom závode v Linzi v Rakúsku. Vážnejšie nedostatky na fabrike nevideli, avšak stroje v čase exkurzie neboli v prevádzke a tak nemohli posúdiť ich hlučnosť a prašnosť, avšak vedenie ich uistilo, že prevádzka je tichá. Ďalej uviedol, že po 5.5. si sadnú s Ing. arch. Krupovou a posúdia stanoviská a pripomienky k ÚPO.

5./ Rôzne

- starosta oboznámil s listom z Arcibiskupského úradu Trnava. K tomu uviedol, že začiatkom mesiaca sa stretol so zástupcom AÚ a dôstojným pánom Zemkom, aby rozdebatovali otázku CZŠ, hlavne údržbu budovy. Starosta z návštevy nemal zlý pocit, ale list, ktorý AÚ zo stretnutia napísal vyznieva šalamúnsky, trvajú na zachovaní CS. T.č. má škola 11 žiakov, do prvého ročníka nenastúpi nikto a od 1.5. má upratovačka p. Matúšová výpoveď a upratovanie školy budú robiť učiteľky. Starosta uviedol, že obec má tiež záujem zachovať školu, ale treba vykonať jej rekonštrukciu. Pokiaľ od AÚ nedostaneme stanovisko, ktorý by daný problém riešil, obec zruší nájomnú zmluvu a uzatvoríme novú s nájomným 20-40 tisíc a finančné prostriedky vložíme do školy. Prípadne by obec realizovala nadstavbu MŠ a škola by sa do nej premiestnila.

Rodičia si nedávajú svoje deti do našej školy, škola by si mala zistiť, prečo je to tak.

- starosta oboznámil prítomných s protestom prokuratúra JUDr. Kleimana voči vydávaniu rozhodnutí o otváracích a zatváracích hodinách v prevádzkach na území obce formou rozhodnutia. Starosta k tomu uviedol, že OZ prijme VZN o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území obce.

U z n e s e n i e č. 18/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

protest prokurátora voči rozhodnutiu o otváracích hodinách a

p o v e r u j e

starostu obce predložiť na zasadnutie OZ návrh VZN o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území obce.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- starosta predložil list od Slovenskej pošty a.s., v ktorom navrhujú, aby sa Pošta v Opoji zrušila a nahradila by ju Pošta Partner, ktorá by bola v priestoroch OcÚ, prípadne vhodnej predajne. Poslanci nesúhlasili so zrušením Pošty v Opoji.

U z n e s e n i e č. 19/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

n e s ú h l a s í

so zrušením Pošty v Opoji a so zavedením Pošty Partner.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- starosta predložil cenovú ponuku na výmenu okien za plastové na budove MŠ od firmy HUPRES – Hudec Preseľany na 524 tis. Sk. V rozpočte je na tento rok vyčlenených 300 tis. Sk a preto starosta uviedol, že sú dve možnosti, buď robiť výmenu v priebehu 2 rokov alebo sa výmena urobí naraz v tomto roku a 224 tis. Sk sa zaplatí až v roku 2009. Poslanci súhlasili s druhou možnosťou, p. Kudláč pripomenul, že treba lehoty vyfinancovania dať do zmluvy. P. starosta uviedol, že asi 5 okien by sa zamurovalo a realizácia by bola počas letných prázdnin.

- starosta ďalej predložil aktuálny problém s MŠ. Do MŠ sa na nový školský rok prihlásilo 29 detí, doteraz maximálny počet detí v jednej triede bol 24 detí, od 1.9. sa podľa nového školského zákona má znížiť na 22 detí. Obec má opäť 2 možnosti ako túto situáciu vyriešiť – buď rodičom siedmich detí oznámiť, že do MŠ nebudú prijatí alebo vytvoriť ešte jednu triedu. Vytvorenie triedy by však finančne zaťažilo obecný rozpočet o náklady na jednu učiteľku, ktorú by sme museli prijať. Okrem toho je riaditeľka MŠ dlhodobo PN, čo nám tiež robí problémy.

U z n e s e n i e č. 20/2008

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s vytvorením ďalšej triedy a prijatím jednej učiteľky do MŠ v Opoji na školský rok ~~2009/2010~~. 2008/2009 + opr. Dialoh

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- starosta oboznámil poslancov so situáciou s prevodom kanalizácie do a.s. TAVOS – firma z Trenčianskych Teplíc vypracovala finančný posudok na obecnú kanalizáciu, ktorú ohodnotila na 3.991 tis. Sk, pričom obec do nej investovala 11 mil. Sk, avšak na naše dopyty reagovali, že posudok bol vypracovaný v súlade s platnými zákonmi a obec sa bude musieť prispôsobiť, pretože posudky boli vypracované aj v ostatných obciach a na SKZ.

P. Gál zapochyboval, či obec prevodom kanalizácie robí dobre, napr. Zeleneč si sám prevádzkuje obecnú kanalizáciu. P. starosta k tomu uviedol, že my sme iný prípad, pretože sme súčasťou SKZ.

P. Gál poukázal na nekvalitne odvedenú prácu a.s. Cesty Nitra, čoho dôkazom je, že TAVOS chodí často preplachovať kanalizáciu a taktiež poukázal na potrebu opravy betónových obrúb okolo šácht na kanalizácii a na zápach na Majcichovskej ulici.

- starosta informoval prítomných, že dnes bola kolaudácia štvrtej bytovky, zúčastnili sa jej riaditeľ ŠFRB, prednosta KÚ, zástupkyne SSÚ a nájomníci. Dôstojný pán vysvätil byty.

Starosta uviedol, že INVEX previedol kvalitnú prácu, nájomníci si dnes prevzali kľúče od bytov.

Ďalej uviedol, že Miroslav Blažek dal k 30.4. výpoveď z bytu a starosta navrhol, aby bol tento pridelený Pavlovi Kajdačimu s deťmi. P. Kudláč uviedol, že poslanci sa mali najprv stretnúť a prebrať všetky žiadosti o pridelenie bytu, ale dnes sa rozhodnúť nemusí, poslanci sa stretnú v pondelok kvôli spracovaniu Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja a na tomto stretnutí sa rozhodne.

Starosta pozval prítomných na zajtrajšie stávanie mája, na oslavy Dňa matiek dňa 11.5., pozval na návštevu Dlhého Poľa dňa 1.6. a obecné oslavy venované opojským rodákom v dňoch 7. a 8. júna v Opoji.

6./ Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov

P. Kudláč - informoval sa, či bol objednaný statický posudok mosta, pýtal sa na prístrešok pred DS a upozornil, že na miestnom smetisku chýba na dvoch miestach pletivo. Starosta uviedol, že do t.č. sa nenašiel statický posúdenie nášho mosta, technická dokumentácia na prístrešok nie je hotová a schválením ÚPO sa zruší smetisko, ak by sme dostali dotáciu, realizovali by sme projekty, ktoré sa dali vypracovať na rekultiváciu smetiska a starosta upozorní SPP a M. Kajdačiho, ktorí pletivo otvorili, aby bolo oplotenie znovu uzatvorené.

P. Gál – vyhlasovanie športových správ v MR – starosta k tomu uviedol, že p. Karel prestal chodiť vyhlasovať a žiadal od neho rozpis zápasov, ale doteraz sme ho nedostali,

- kosenie v obci – starosta uviedol, že máme 4 osoby na aktívne práce, kosia dvaja a týchto by sme mali finančne stimulovať. Ďalej uviedol, že v obci by sa zišiel šikovný údržbár, pretože máme 4 nájomné domy, MŠ, ŠJ, KD, ZŠ a o tieto budovy sa treba starať. Táto vec bude tiež predmetom diskusie na pracovnom stretnutí v pondelok.

P. Polakovičová Veronika – informovala sa, či obec bude ešte stavať nájomné domy a ak áno, v akom časovom horizonte. P. starosta k tomu uviedol, že výstavba ND je pre obec veľká záťaž, ale ak poslanci rozhodnú o výstavbe, on by sa výstavbe nebráni, ale dnes diskutoval so zástupcom MVaRR a ten povedal, že poskytovanie dotácií na bytovú výstavbu sa bude poskytovať smerom na východ republiky.

Ing. Glozmková uviedla, že na pondelkom stretnutí sa oboznámi so žiadosťami o nájomný byt a ak ich bude viac, posúdia ich a rozhodnú o výstavbe ďalšej bytovky.

P. Bučány – mladé rodiny sú aj sociálne prípady a ak je obec dobre finančne, je dobré, ak pre ne postaví nájomné domy, prípadne ak je OcÚ preťažený, vziať do pracovného pomeru jedného pracovníka. K posudku na kanalizáciu sa vyjadril, že audit sa robí vtedy, ak sa chce urobiť podvod, robí ho súkromná spoločnosť, ktorá chce obce „obrať“. K smetisku uviedol, aby sa dalo zaviezť zeminou a urobiť na ňom svah pre deti na sánkovanie a poukázal na Farmu Vlčkovce, kde bude ustajnených vyše 2.000 kráv a ak fúka vietor, celý Opoj je zamorený. Dánski majitelia farmy by si nemohli v Dánku dovoliť ustajniť hovädzí dobytok v zastavanej časti. Ďalej p. Bučány uviedol, že si myslel, že ak bude v obci hotel, budeme môcť ísť na kultúrne posedenie, avšak hotel je uzatvorený len pre Kórejcov, zamestnaných v Samsungu.

P. Polakovičová sa informovala, či sa v obci nebude stavať obchod – starosta uviedol, že firma MIKA rokovala so zástupcami Jednoty, avšak na tom, aby MIKA začala s výstavbu obchodu nemá peniaze, návratnosť investícií je 20 rokov a preto je to otázne či a kedy sa bude predajňa stavať.

P. Lopatka – informoval, že sa dotazoval na Inšpektoráte práce a jeho manželka mala nárok na poberanie stravných lístkov. P. starosta k tomu uviedol, že aj on sa pýtal na IP a jemu bolo

odpovedané, že ak neodpracovala 4 hodiny v kuse, nárok nemala. Teraz sa tento problém nedorieši, pretože koľko právnikov, toľko právnych názorov.

7./ Záver

Keďže nikto z prítomných poslancom ani občanov nemal viac žiadne dotazy, návrhy alebo pripomienky, poďakoval starosta za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :
Anton Kudláč



Starosta obce :
Alojz Matúš

.....
Ing. Miroslava Glozmeková

Zapísala : Zlatohlávková