

Z Á P I S N I C A č. 2

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, ktoré sa konalo dňa 23.marca 2010 v zasadačke obecného úradu

Prítomní : 4 z 5 poslancov OZ (ospravedlnený Anton Kudláč)

- Program** :
1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
 2. Kontrola plnenia uznesení
 3. Návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2008
 4. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva na nasledujúce volebné obdobie
 5. Rôzne
 6. Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov
 7. Záver

1.) Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Poslanci nemali námietky alebo pripomienky k programu zasadnutia. Uviedol, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, čím je zasadnutie uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov pp. Plechlu a Adámka.

2.) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložil Ing. Zrebná. Je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu.

Starosta doplnil tento bod v zmysle, že dnes boli na KŠÚ v Trnave zaslané listy so žiadosťou a prílohami k prechodu zriaďovateľa základnej školy a po odobrení zo strany KŠÚ budú tieto dokumenty zaslané na Ministerstvo školstva.

U z n e s e n i e č. 4/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

3.) Návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2008

Návrh zápisu predložila kronikárka obce p. Dvoráková. V návrhu zápisu opísala všeobecné dianie v roku 2008 v našej spoločnosti, činnosť obecného zastupiteľstva, kultúrny život obce. Poslanci k návrhu zápisu nemali pripomienky.

U z n e s e n i e č. 5/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2008 tak, ako bol predložený kronikárkou obce pani Dvorákovou.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

4.) Určenie počtu poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie

Starosta obce uviedol, že súčasné obecné zastupiteľstvo má v zmysle zákona o obecnom zriadení určiť počet poslancov na nasledujúce volebné obdobie. V zmysle § 11, odst. 3 sa v kategórii obcí od 501 – 1000 obyvateľov má zvoliť 5 – 7 poslancov. Starosta vyzval poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili. Jednotliví poslanci navrhovali takýto počet poslancov : Adámek – 5, Plechlo – 5, Ing. Zrebná – 5, Gál – 7 (viac poslancov, viac názorov), starosta tlmočil návrh neprítomného poslanca Kudláča – 5.

U z n e s e n i e č. 6/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

pre nasledujúce volebné obdobie 5 poslancov Obecného zastupiteľstva v Opoji.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 1 (p. Gál)

5.) Rôzne

Starosta obce predložil :

- p. Sedlák, majiteľ susednej nehnuteľnosti si dal zamerať budovu – hostinec a pozemok pri hostinci a zistilo sa, že na katastri nie je zapísaný stav nehnuteľností tak, ako sa užívajú. V roku 1991 dal bývalý starosta zamerať kultúrny dom a hostinec tak, ako sa tieto nehnuteľnosti v skutočnosti užívajú a podľa jestvujúcich oplotení. Lenže GP nebol zapísaný na katastri a tak si nový majiteľ hostinca robí nároky na pozemky na stav pred vyhotovením tohto GP a to tak, že jemu patrí pozemok (dvor KD) až po stenu kultúrneho domu. V prípade, že by obec s týmto súhlasila, museli by sa znovu urobiť nové oplotenia a obec by prišla o dvor pri kultúrnom dome. Je to problematické aj z dôvodu, že týmto pozemkom vedie aj kanalizačná prípojka pre KD. Pri jednaní s p. Sedlákom tento požadoval, že za dvor KD vymení pozemok s jestvujúcim budovou predajne potravín z druhej strany . Na túto požiadavku obec nepristúpi. Do úvahy by prichádzalo odkúpenie pozemku od p. Sedláka, ale ten aj napriek svojmu sľubu do konania OZ svoju požiadavku nezaslal.

Obec sa voči zápisu GP, ktorý dal vyhotoviť p. Sedlák odvolá na Správu katastra v Trnave a zároveň bude rokovať aj s vedením Jednoty, SD, bývalým majiteľom hostinca. Odvolanie bude postúpené na Krajskú správu katastra a odtiaľ na Okresný súd. Z nášho pohľadu prichádza do úvahy odkúpenie pozemku od p. Sedláka za cenu, za ktorú ho on odkúpil od Jednoty, SD. O ďalšom vývoji tohto problému bude starosta informovať poslancov OZ. Starosta v tejto súvislosti upovedomil poslancov, že p. Sedlákovi prekáža aj predaj tovaru pred pohostinstvom.

- poslanci dostali písomne Inventarizačný zápis z inventarizácie za rok 2009, v prípade záujmu mali možnosť sa informovať u účtovníčky p. Zlatohlávkovej.

U z n e s e n i e č. 7/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

inventarizačný zápis z inventarizácie majetku a rozdielu majetku a záväzkov za rok 2009.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- poslanci obdržali písomne Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na rok 2010 a Správu o kontrolnej činnosti za rok 2009. K materiálom nemali námietky.

U z n e s e n i e č. 8/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce p. Rakúsovej na rok 2010.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

U z n e s e n i e č. 8/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce p. Rakúsovej za rok 2009.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- žiadosť ZO Slovenského zväzu poľovníkov Vlčkovce – Opoj o poskytnutie priestorov kultúrneho domu na zorganizovanie poľovníckeho majálesu dňa 22.5.2010. Starosta k tomu uviedol, že ich aktivitu privítal, kultúrny dom si preberú, ak niektoré zariadenie bude zničené, buď ho nahradia alebo dajú do pôvodného stavu.

U z n e s e n i e č. 9/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

so zapožičaním kultúrneho domu a inventáru pre ZO SPZ Vlčkovce – Opoj na deň 22.5.2010 na konanie poľovníckeho majálesu.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- informoval poslancov, že novým nájomcom budovy požiarnej zbrojnice je Marián Zaťko, ktorý ju bude používať ako sklad. Členovia ZO CHPH začali s úpravou fasády a strechy budovy a p. Zaťko natrie bránu.

- žiadosť Štefan Báčika o vyplatenie nájomného za pozemok na ihrisku o výmere 744 m² za roky 2005-2010, pričom žiada 0,10 € za m².

U z n e s e n i e č. 10/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s vyplatením nájomného za pozemok na ihrisku na základe žiadosti Štefanovi Báčikovi, bytom Opoj č. 192 vo výške 0,10 €/m².

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Starosta k tomu uviedol, že začne rokovať s majiteľmi pozemkov na ihrisku ohľadom odkúpenia ich pozemkov.

- informoval poslancov, že a.s. TAVOS Piešťany žiada obce, v ktorých sa bude realizovať obecný vodovod a to Križovany, Vlčkovce, Opoj a Zavar, aby sa podieľali na spolufinancovaní vodovodu a to zvýšením základného imania peňažnými vkladmi vo výške nákladov, ktoré

bude musieť vodárenská spoločnosť vynaložiť v zmysle vypracovaného projektu na vybudovanie vodovodu, za ktoré budú obciam poskytnuté akcie v menovitej hodnote 33,19 €/akcia. Navrhol, aby OZ nepristúpilo na tento návrh, pretože vodovod bude majetkom TAVOS-u a obec by v požadovanej výške ani úver nezískala.

U z n e s e n i e č. 11/2010

Obecné zastupiteľstvo v Opoj

n e s ú h l a s í

so zvýšením základného imania a.s. TAVOS Piešťany peňažnými vkladmi vo výške nákladov, ktoré bude musieť vodárenská spoločnosť vynaložiť v zmysle vypracovaného projektu na vybudovanie vodovodu pre obce Zavar, Križovany, Vlčkovce a Opoj.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

- žiadosť Sidónie Kajdačiovej, ktorá utrpela úraz ramena na chodníku pred zdravotným strediskom dňa 24.1.2010, o finančnú náhradu. Starosta k tomu uviedol, že doklady budú postúpené Komunálnej poisťovni a menovaná bude odškodnená z poisťky obce – zodpovednosť za škody miest a obcí.
- informoval poslancov, že cesty II. A III. triedy sú veľmi zaťažované hlavne veľkými mechanizmami Farmy Majcichov a preto bude zaslaná žiadosť na TSK, aby prijali opatrenia, aby sa komunikácie nepoškodzovali prejazdmi týchto mechanizmov. Zároveň informoval, že nesúhlasil s prejazdom traktorov Farmy po miestnych komunikáciách a navrhol im, aby na prejazdy používali asfaltku ktorá vedie z Majcichova, poza háj a odtiaľ do Vlčkoviec, pričom by Opoj obchádzali.
- hlavná kontrolórka vykonala kontrolu v TJ Opoj a bude potrebné s vedením TJ prejednať správu o výsledku kontroly.
- rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ je pred dokončením a faktúra za vykonané práce bude oproti cenovej ponuke vyššia o cca 400 € za vykonané práce, ktoré boli zrealizované navyše.
- rekonštrukcia ZŠ – bude sa realizovať výmena okien, pričom sa budú zmenšovať okenné otvory na jedenástich oknách, po Veľkej noci Michal Zlatohlávek začne s rekonštrukciou strechy, v škole bude treba zamurovať troje dvere a postaviť jednu priečku. Spolu s poslancom Adámkom starosta otvoril cenové ponuky na zníženie stropov sádrokartónmi. Najnižšia ponuka bola od Mariána Kubova za 15,70 €/m² (cca 70 tis. Sk).
- informoval poslancov, že TV vo výške 100.000 € vo VÚB bol zrušený, peniaze boli presunuté na bežný účet a za obdobie necelého roku nám bol z tohto vkladu pripísaný úrok vo výške 42 tis. Sk.
- v obci prebehlo šetrenie čiernej stavby – stavba garáží na majcichovskej ulici stavebníkmi Drusc a Duboš – obaja dostali pokutu vo výške 700 €.
- informoval, že na podnet majiteľov bytov, odkúpených od Opoj – investičná, sa v KD uskutočnilo stretnutie, prišlo asi 30 prevažne mladých ľudí, ktorí od obce žiadajú, aby sa im

k bytovkám zaviedol miestny rozhlas a žiadali, aby na parkovisku pri bytovkách neparkoval p. Hušovský s autobusom a p. Áč s nákladným autom. Starosta ich vyzval, aby sa tí, ktorí už majú listy vlastníctva na byty, prihlásili v obci na trvalý pobyt a podali si priznanie k poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

- Združenie Životnými cestami Jána Palárika vydáva knihu „Európan Ján Palárik“, ktorá bude pokrstená v Trnavskom divadle Jána Palárika a pri tejto príležitosti sa v divadle bude hrať divadelná hra Inkognito. Predstavenia sa budú môcť zúčastniť občania obcí Abrahám, Hoste, Majcichov a Opoj. Naša obec potom uhradí alikvotnú časť za vstupenky a za autobus.

6.) Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov

Patrik Plechlo – predložil poslancom náskres multifunkčného ihriska v parku.

P. Adámek mal pripomienku, že načo budú v obci dve takého ihriská, pretože po vykúpení pozemkov na ihrisku sa plánuje s výstavbou multifunkčného ihriska pri futbalovom ihrisku. Medzi poslancami sa strhla ostrejšia výmena názorov na vybudovanie ihriska v parku.

Výstavba ihriska bola koncom minulého roku odsúhlasená a na jeho realizáciu bolo v rozpočte obce na rok 2010 vyčlenených 5.000 €. Diskusia bola uzavretá s tým, že p. Plechlo urobí prieskum medzi občanmi, či budú mať záujem o vybudovanie športovej plochy v parku, resp. či im nebude prekážať, že bude vybudovaná vedľa miestneho cintorína a kostola.

P. Gál – poukázal, že niektoré svetelné body verejného osvetlenia nesvietia a nefunguje miestny rozhlas pri dome č. 84. Taktiež poukázal na miestne smetisko a žiadal, aby boli osadené tabule so zákazom vývozu odpadu pod hrozbou pokuty.

7.) Záver

Keďže nikto z prítomných nemal viac žiadne dotazy, námety ani pripomienky, poďakoval starosta prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :

Patrik Plechlo

.....
Emanuel Adámek

Starosta obce :
Alojz Matúš



Zapísala : Zlatohlávková