

## Z Á P I S N I C A č. 2

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, ktoré sa konalo dňa 21. apríla 2009 v zasadačke obecného úradu

---

**Prítomní** : 4 z 5 poslancov OZ

**Program** : 1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice  
2. Kontrola plnenia uznesení  
3. Schválenie Záverečného účtu obce Opoj za rok 2008  
4. Rôzne  
5. Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov  
6. Záver

### **1) Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice**

Riadne zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce. V úvode oznámil, že poslanec Ladislav Dóka sa dňom 31.3.2009 vzdal poslaneckého mandátu. Prvým náhradníkom je Patrik Plechlo a preto po zložení sľubu poslanca sa poslancom Obecného zastupiteľstva v Opoji stáva Patrik Plechlo. Poslanci túto informáciu zobrali na vedomie a novému poslancovi zablahoželali. Za overovateľov zápisnice určil poslancov pp. Adámka a Kudláča.

### **2) Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložil zástupca starostu p. Kudláč. Písomná správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu. P. Kudláč sa informoval, či bolo v ŠJ namontované zariadenie na chlórovanie vody. P. starosta uviedol, že vzhľadom k ekonomickej kríze sa bude musieť prehodnotiť rozpočet a budú sa musieť určiť priority. Situácia okolo prístrešku pred DS je otvorená, za realizáciu dreveného prístrešku nie sme, očakávame, že bude navrhnuté modernejšie riešenie prístrešku a nič sa nestane, keď sa tento rok nebude realizovať. Po schválení ÚPO sa začne robiť na vykupovaní pozemkov na ihrisku, pretože bez ich vlastníctva obec nemôže žiadať o dotáciu z eurofondov na športoviská. Strecha na KD nezateká a preto sa jej rekonštrukcia bude realizovať až v prípade získania prostriedkov z dotácie.

U z n e s e n i e č. 10/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení tak, ako bola predložená.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0 (pri hlasovaní bola neprítomná Ing. Glozemková)

### **3) Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2008**

Poslanci obdržali spolu s pozvánkou Návrh ZÚO, ako s Stanovisko hlavného kontrolóra k ZÚ. Návrh bol vyložený na úradnej tabuli 15 dní pred konaním zasadnutia. Poslanci sa informovali na daň za ubytovanie a žiadali, aby majiteľ k vyrúbeniu dane predkladal Knihu ubytovaných. Informovali sa aj na iné položky príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, na ktoré bolo poslancom zodpovedané.

U z n e s e n i e č. 11/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

1. záverečný účet obce Opoj za rok 2008 a celoročné hospodárenie bez výhrad

2. schodok hospodárenia vo výške 771.674, 68 Sk (z rozpočtového hospodárenia)

3. schodok hospodárenia obce vykrytý z Rezervného fondu obce

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

#### 4) Rôzne

Starosta obce predložil

- návrh pokladničky p. Barincovej na určenie výšky pokladničnej hotovosti na 2.000,- €.

U z n e s e n i e č. 12/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

výšku pokladničnej hotovosti v obci Opoj na 2.000,- €.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0

- kúpnu zmluvu od spoločnosti VYPRA na prevod miestnej komunikácie v obytnej zóne na Majcichovskej ulici. Starosta k tomu uviedol, že doteraz nemá podobnú zmluvu od Ing. Rožiča a preto sa bude OZ zmluvami zaoberať, až keď budú kompletne,
- geometrický plán, ktorý mu odovzdal p. Anton Sedlák s tým, že časť pozemku pod KD, ako i dvor je jeho vlastníctvom. GP je na Katastrálnom úrade na zapísanie a obec sa vyjadrí až vtedy, keď nás k tomu vyzve kataster. KD je postavený 36 rokov a Ing. Sivák, geodet, sa vyjadril, že aj p. Sedlák zaberá časť obecného pozemku, takže si musíme počkať na katastrálny úrad.
- list od p. Mária Dóku, ktorý žiada, aby OZ prehodnotilo výber nájomníkov v bytových domoch. Starosta k tomu uviedol, že v období, kedy sa byty žiadateľom pridelovali, všetci spĺňali podmienky ŠFRB a zmluva s fondom nebola porušená. Potom sa poslanci dohodli na poradi, akým sa budú v budúcnosti pridelovať uvoľnené nájomné byty.

U z n e s e n i e č. 13/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s pridelovaním uvoľnených nájomných bytov občanom Opoja podľa tohto kľúča :

1. rodiny s deťmi (manželské alebo partnerské dvojice s deťmi)
2. rodiny bez detí (manželské alebo partnerské dvojice bez detí)
3. ostatní žiadatelia

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

- informáciu o rokovaní s vedením Farny a.s. Majcichov. Dohodli sa, že na rekonštrukcii mosta cez Dudváh sa budú podieľať čiastkou 1.500,- € a súhlasili, aby sa maštal' na bývalom dvore družstva v Opoji zbúrala bez kompenzácie. To sa budú musieť dohodnúť s Opoj investičnou, a.s. a rodinou Martinkovičových, na ktorých pozemkoch je maštal' postavená. Starosta k tomu ďalej uviedol, že hlavne vo večerných a ranných hodinách sa obcou šíri zápach z ustajnených kráv na farme Vlčkovce. Bolo by dobré spísať petíciu, aby

kompetentné orgány začali riešiť tento problém. P. Gál k tomu uviedol, že by sme mali podniknúť spoločné kroky spolu s obcou Vlčkovce i Križovany, kde majú ten istý problém.

- žiadosť nájomníkov obecných bytov na preplatenie výdavkov za nákup zelene k nájomným domov. V minulom roku bolo schválené, aby každá bytovka vyčerpala čiastku 5.000,- Sk, čo v plnej výške vyčerpali iba obyvatelia bytovky č. súp. 257 a čiastku cca 1.000,- Sk vyčerpala bytovka č. súp. 252. Poslanci sa k žiadosti vyjadrili v tom zmysle, že nájomníci mali možnosť tento príspevok vyčerpať do konca roka.

U z n e s e n i e č. 14/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s preplatením výdavkov na výsadbu zelene a okolí nájomných domov v obci Opoj.

Hlasovanie : za 0, proti 3, zdržal sa 2

Výdavky na zeleň sa v tomto roku preplácať nebudú.

- žiadosť Víta Dvoráka a manž., bytom Opoj č. 204 na odkúpenie časti obecného pozemku vo výmere 26 m<sup>2</sup>. Záber obecného pozemku vznikol z dôvodu, že predchádzajúci majitelia domu pri realizácii oplotenia svojho pozemku zašli do obecného a noví majitelia to zistili až pri geometrickom zameraní pozemku.

U z n e s e n i e č. 15/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s odpredajom pozemku vo výmere 26 m<sup>2</sup> na základe žiadosti Vítovi Dvorákovi a manž., bytom Opoj č. 204 za cenu 13,27 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

- zmluvu so spoločnosťou Optimal Energy na úsporu elektrickej energie na 4 odberných miestach z celkového počtu 12. Úsporu by mala priniesť výmena ističov v budovách. Starosta si dá preveriť aj u revízneho technika, či výmena ističov bude postačovať a ak nie, obec do toho nepôjde. V prípade akceptovania tejto zmluvy by spoločnosť Optimal Energy požadovala odmenu vo výške 26 % z úspory počas 2 rokov.
- informoval poslancov, že 2 nájomníci Milan Nejezchleb a Miloš Drozda meškajú s platením nájomného. Ak do 25.4. obaja nezaplatia, budú vyzvaní, aby sa vysťahovali.
- 30.4.2009 bude Stavanie mája, vystúpi súbor Opojčanka
- 10.5. 2009 o 14.00 budú v KD oslavy Dňa matiek, vystúpia deti MŠ a žiaci ZŠ Majcichov
- dnes sme obdržali od KÚŽP list, kde nám bola určená Ing. arch. Drgoňová na vypracovanie posudku pre strategický dokument ÚPO, ktorý bude posledný a potom by mal byť náš ÚPO schválený
- Ing. Adamčík z KÚŽP upozornil starostu na prekrytie smetiska zeminou,
- starosta ponúkol poslancom i občanom drevo z konárov, získaných pri oreze stromov na verejných priestranstvách
- zajtra by sa mal vypracovať posudok o stave miestnych komunikácií, ktorý chýba k podaniu žiadosti na eurofondy.
- kúpno-predajnú zmluvu s a.s. TAVOS na osadenie vodovodnej šachty o výmere 8,67 m<sup>2</sup> na celoobecný vodovod pri prečerpávacej šachte na školskom dvore, parc.č. 186/1

a druhú zmluvu s a.s. TAVOS o odovzdaní a prevzatí povinností stavebníka na zriadenie vodnej stavby Celooobecný vodovod Opoj

U z n e s e n i e č. 16/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

kúpno-predajnú zmluvu s a.s. TAVOS Piešťany na účely osadenia vodovodnej šachty o výmere 8,67 m<sup>2</sup> na parcele č. 186/1.

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

U z n e s e n i e č. 17/2009

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s c h v a ľ u j e

zmluvu s a.s. TAVOS Piešťany o odovzdaní a prevzatí povinností stavebníka na zriadenie vodnej stavby Celooobecný vodovod Opoj

Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

### **5) Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov**

P. Gál sa informoval, či bol p. Štefan Kučera upozornený na odstránenie betónového prekladu z čelnej steny zbúraného domu, ktorý ohrozuje okoloidúcich občanov. Starosta k tomu uviedol, že p. Kučera podal žiadosť na odstránenie rodinného domu, avšak po vydaní búracieho povolenia sa voči nemu na KSÚ odvolal. Starosta uviedol, že dá preklad zhodiť a p. Kučerovi to oznámi.

P. Dvorák – poukázal na to, že vo večerných hodinách sa deti zdržujú v priestoroch autobusovej čakárne, na schodoch do KD, svojím správaním rušia nočný klud a ničia obecný majetok. Žiadal, aby bola v MR odvysielaná relácia s upozornením detí a mládeže ta takéto správanie.

### **6) Záver**

Keďže nikto z prítomných nemal viac žiadne dotazy, poďakoval starosta prítomným poslancom a občanom za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia : .....

Emanuel Adámek

.....

Anton Kudláč

Starosta obce

Alojz Matúš

Zapísala : Zlatohlávková