

Dodatok č. 1

Ku

KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

Meno a priezvisko: Frolkovičová Mária r. Vlachovičová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: 919 32 Opoj č. 252
Štátna príslušnosť: občianka SR
Číslo účtu (IBAN): [REDACTED]
Banka: Poštová banka a.s.
(ďalej aj len „predávajúci“)

Kupujúci:

Názov: Obec Opoj
Sídlo: 919 32 Opoj č. 115
IČO: 00 682 217
DIČ: 2021147700
Zastúpený: Klaudia Teovanovič, starostka obce
Číslo účtu (IBAN): SK44 0200 0000 0000 2392 7212
Banka: VÚB, a.s.
(ďalej aj len „kupujúci“)

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor o prerušení konania o povolení vkladu č.V 1057/2025-01, zo dňa 19.03.2025 uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve, uzavretej dňa 26.02.2025 na základe uznesenia č. 93/2025 zo dňa 28. januára 2025 o schválení predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, ktorým sa:

- *Mení a upravuje znenie kúpnej zmluvy uzavretej dňa 26.02.2025 v tomto znení:*

II.

Úvodné ustanovenia

2. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Trnava, obec Opoj, kat. úz. Opoj, zapísanej na liste vlastníctva č. 876 (v podiele 1/2) a to konkrétne parcely E-KN č. 538/2, druh pozemku – orná pôda o výmere 1273 m² a parcely 538/1 druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 1447 m² (ďalej spolu tieto pozemky iba ako „predmet kúpy“).

IV.
Kúpna cena

Kupujúci uhradí predávajúcemu za predmet kúpy kúpnu cenu vo výške 5358,40 €. Kúpna cena bola stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Opoj č.107/2025 zo dňa 25. marca 2025. V lehote do 15 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho, a to na účet predávajúceho, ktorý je uvedený v čl. I. bode 1. zmluvy.

Ostatné články kúpnej zmluvy zo dňa 26.02.2025 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre účely zápisu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzatvorenie Dodatku č. 1 riadne zvážili, pred podpisom si dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Opoji dňa 22.04.2025

Predávajúci:

Mária Frolkovičová

Kupujúci:

Obec Opoj
Klaudia Teovanović, starostka obce

Podľa poradového č. 89/2025 v osvedčovacej knihe podpis

na tejto listine urobil(a) / uznať(a) za svoj vlastný

MÁRIA FROLKOVIČOVÁ

meno a priezvisko

trvalým pobytom Opoj 252

bola preukázaná na základe Opoj 252

a ktorého(ej) adresa pobytu v čase osvedčenia

Obec Opoj

Obecný úrad Opoj

Dňa 22.04.2025 o 9:45 hodine. Podpis poverenej osoby

Okrúhla pečiatka: